

# I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

## Registrul bunurilor imobile 01002x

Capitolul

A,B

Deschis

28.03.2000

### Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**  
Numărul cadastral **010020x**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Drumul Viilor, x**  
Modul de folosință **Pentru construcții**  
Suprafața **0.078 ha**  
Tipul hotarelor **generale**

---

1.1 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100203.1x**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Drumul Viilor,xx**  
Modul de folosință **Casă de locuit individuală**  
Suprafața **270.6 m.p.**

---

1.2 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100203.165x**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Drumul Viilor**  
Modul de folosință **Construcție accesorie**  
Suprafața **15.7 m.p.**

---

1.3 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100203x**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Drumul Viilor, x**  
Modul de folosință **Construcție accesorie**  
Suprafața **31.1 m.p.**

---

1.4 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100203x**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Drumul Viilorx**  
Modul de folosință **Construcție accesorie**  
Suprafața **6.6 m.p.**

---

1.5 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100203x**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Drumul Viilor, 1x**  
Modul de folosință **Construcție accesorie**  
Suprafața **22.5 m.p.**

---

### Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 010020x5* *Stins*  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul Republica Moldova,*  
*Domiciliul / Sediul*  
*Temeiul înscrierii Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998*  
*Data înregistrării 28.12.1999*

---

2.2 *Bunul imobil 01002x*

*Stins*

	<p><i>Cota parte 1/5</i>  Proprietarul Ceban Vera Nicolae, (24.08.1950), Codul Personal 097040x Domiciliul /  Sediul mun. Chişinău, sect. Centru, str. Drumul Viilor , x  Temeiul înscrierii Contract de donație nr. 1-2907 din 10.11.1990 (4405R/99-1)  Decizia nr. 13/1.4 din 29.09.1992 (4405R/99-2)  Data înregistrării 28.12.1999</p>	
2.3	<p><i>Bunul imobil 0100203x</i>  <i>Cota parte 3/10</i>  Proprietarul Bezub Igor Stefan, (18.10.1978), Codul Personal 09703x89 Domiciliul /  Sediul mun. Chişinău, sect. Centru, str. Drumul Viilor , x  Temeiul înscrierii Contract de donație nr. 8/10-2-7057 din 22.08.1997 (8490/2000-1)  Data înregistrării 28.02.2000</p>	<b>Stins</b>
2.4	<p><i>Bunul imobil 01002x</i>  <i>Cota parte 1/5</i>  Proprietarul Compania RATMIR Societate cu Răspundere Limitată, (13.03.1997), Codul Personal  1003600013732  Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, Kiev nr. 9 bl. 1 ap. et.II  Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 1228 din 07.05.2001 (193-R/2001)  Data înregistrării 08.05.2001</p>	<b>Stins</b>
2.5	<p><i>Bunul imobil 010020x</i>  <i>Cota parte 1/5</i>  Proprietarul Ceban Vera Nicolae, (24.08.1950), Codul Personal 09704x52 Domiciliul /  Sediul mun. Chişinău, sect. Centru, str. Drumul Viilor x  Temeiul înscrierii Acord nr. 1579 din 13.06.2001 (353v/01)  Contract de donație nr. 1-2907 din 10.11.1990 (4405r/99)  Decizia nr. 13/1.4 din 29.09.1992 (4405-r/99)  Data înregistrării 13.06.2001</p>	<b>Stins</b>
2.6	<p><i>Bunul imobil 0100203.16x2</i>  <i>0100203x3 0100203.16x</i>    <i>Cota parte 1/2</i>  Proprietarul AVASILOAIE NADEJDA TOMA, (22.04.1955), Codul Personal 0973107xxx56  Domiciliul / Sediul CHIŞINĂU, DRUMUL VIILOR nr. x  Proprietarul AVASILOAIE PETRU NICHIFOR, (03.09.1956), Codul Personal 097310x84  Domiciliul / Sediul CHIŞINĂU, DRUMUL VIILOR nr. x  Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 1625 din 16.06.2001 (32219/01)  Data înregistrării 05.07.2001</p>	<b>Stins</b>
2.7	<p><i>Bunul imobil 010020x1</i>  <i>Cota parte 1/2</i>  Proprietarul Cobeţ Stella Vasile, (09.05.1967), Codul Personal 098301x1 Domiciliul /  Sediul  Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 1-1382 din 01.09.1989 (6663B/01)  Decizia nr. 11/23 din 28.11.1995 (6663B/01)  Data înregistrării 18.06.2001</p>	<b>Stins</b>
2.8	<p><i>Bunul imobil 0100203x1</i>  <i>Cota parte 1/2</i>  Proprietarul Cobeţ Vladimir Andrei, (10.01.1966), Codul Personal 097230854x4  Domiciliul / Sediul  Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 1-1382 din 01.09.1989 (6663B/01)  Decizia nr. 11/23 din 28.11.1995 (6663B/01)  Data înregistrării 18.06.2001</p>	<b>Stins</b>
2.9	<p><i>Bunul imobil 010020x</i></p>	<b>Stins</b>

0100203.16x2

0100203.1x

0100203.1x4

0100203.1x

Cota parte 1/2

Proprietarul AVASILOAIE NADEJDA TOMA, (22.04.1955), Codul Personal 09731x56

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, DRUMUL VIILOR nr. x

Proprietarul AVASILOAIE PETRU NICHIFOR, (03.09.1956), Codul Personal 0973x4

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, DRUMUL VIILOR nr.x

Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 10970 din 15.11.2001 (50765/01)

Data înregistrării 16.11.2001

2.10

Bunul imobil **010020x**

Cota parte **1.0**

Proprietarul **municipiul Chișinău,**

Domiciliul / Sediul

Temeiul înscrierii **Decizia Primăriei nr. 6/54-1 din 24.02.2004 (10032/04)**

**Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000 (10032/04)**

Data înregistrării **30.03.2004**

2.11

Bunul imobil **0100203.x**

Cota parte 1/2

Proprietarul AVASILOAIE PETRU NICHIFOR, (03.09.195x Codul Personal 0973107x Domiciliul /

Sediul **CHIȘINĂU, DRUMUL VIILOR nr.x**

Temeiul înscrierii **Certificat cu privire la dreptul de proprietate asupra cotei-părți din proprietatea comună nr. 8497 din 24.10.2016 (0100/16/145788)**

Data înregistrării **25.10.2016**

2.12

Bunul imobil **0100203.x**

Cota parte 1/2

Proprietarul AVASILOAIE NADEJDA TOMA, (22.04.195xCodul Personal 09731071x6 Domiciliul /

Sediul **CHIȘINĂU, DRUMUL VIILOR nr. x**

Temeiul înscrierii **Certificat cu privire la dreptul de proprietate asupra cotei-părți din proprietatea comună nr. 8499 din 24.10.2016 (0100/16/145789)**

Data înregistrării **25.10.2016**

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

#### Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.1

Tipul grevării *Ipotecă*

*Stins*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*

*010020x*

*indicat în subcapitol II la nr*

*Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 1256 din 10.05.2001 (216-c/01)*

*Termenul / Condiția 10.05.2001 - 04.07.2005*

*Suma 115244 Lei*

*Titularul grevării / Solicitantul Mobiasbanca - OTP Group S.A.*

*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 81 bl. A*

*Însemnări*

*Data înregistrării 10.05.2001*

3.1.2

Tipul grevării **Folosință**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

**0100203.165**

**indicat în subcapitol II la nr. 2.10:**

Temeiul înscrierii **Decizia Primăriei Nr. 6/54-1 din 24.02.2004 (10034/04)**

Termenul / Condiția -

Suma  
Titularul grevării / Solicitantul **AVASILOAIE NADEJDA TOMA**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, DRUMUL VIILOR nr. xxx**  
Însemnări  
Data înregistrării **30.03.2004**

---

**Partea II. Notări.**

Nu sunt înscrieri

**Interdicții.**

Nu sunt înscrieri

\* Baza de date este actualizată la data de 25.12.2019, orele 21:00:02

---

---

DEPARTAMENTUL CADASTRU