

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 0100x

Capitolul

C

Deschis

06.03.2000

Subcapitolul I. Bunul imobil

Bunul imobil **Încăperi**

Numărul cadastral **0100521.1x**

Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Alexei Șciusev, 76 nr.x**

Modul de folosință **Nelocativă**

Suprafața **777.8 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 010052x06* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietar BLAGODARENCO MARGARETA DOREL, (22.01.1979), Codul Personal 0960410xx33
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, ANTON CRIHAN nr. 13 ap. x
Temeiul înscrierii Contract de donație nr. 3-3114 din 25.07.1997 (6564/99)
Data înregistrării 24.03.1999

2.2 **Bunul imobil 010052x06**
Cota parte 1.0
Proprietar CIUBARA VADIM VICTOR, (12.11.1980), Codul Personal 09706x4
Domiciliul / Sediul BĂLȚI, CAHUL nr. 54 ap.x
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 7431 din 10.12.2018 (0100/18/166119)
Data înregistrării 12.12.2001

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.1 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100521.x6
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 1016 din 01.04.1999 (613b/2000)
Acord la contractul de gaj Nr. 467 din 03.03.2000 (613b/2000)
Termenul / Condiția 18.03.2000 - 18.03.2001
Suma 135000 USD
Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141
Însemnări
Data înregistrării 05.05.1999

3.1.2 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
01005x
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 1693 din 24.04.2001 (177-R/2001)
Termenul / Condiția 15.03.2001 - 15.03.2002
Suma 60000 USD
Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141
Însemnări
Data înregistrării 25.04.2001

3.1.3	<p>Tipul grevării <i>Ipotecă</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100521.x <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.1:</i></p> <p>Temeiul înscrierii <i>Acord adițional Nr. 3244 din 23.07.2001 (1373-U/2001)</i></p> <p>Termenul / Condiția <i>18.03.1999 - 18.03.2001</i></p> <p>Suma <i>135000 USD</i></p> <p>Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i></p> <p>Domiciliul / Sediul <i>mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141</i></p> <p>Însemnări</p> <p>Data înregistrării <i>25.07.2001</i></p>	<i>Stins</i>
3.1.4	<p>Tipul grevării <i>Ipotecă</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 01005x <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.1:</i></p> <p>Temeiul înscrierii <i>Acord adițional Nr. 2059 din 24.06.2002 (19853)</i></p> <p>Termenul / Condiția <i>15.03.2001 - 15.08.2002</i></p> <p>Suma <i>135000 USD</i></p> <p>Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i></p> <p>Domiciliul / Sediul <i>mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141</i></p> <p>Însemnări</p> <p>Data înregistrării <i>25.06.2002</i></p>	<i>Stins</i>
3.1.5	<p>Tipul grevării <i>Ipotecă</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 010052x06 <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.1:</i></p> <p>Temeiul înscrierii <i>Acord adițional Nr. 3993 din 28.08.2002 (5867-N/2002)</i></p> <p>Termenul / Condiția <i>15.03.2001 - 01.10.2002</i></p> <p>Suma <i>135000 USD</i></p> <p>Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i></p> <p>Domiciliul / Sediul <i>mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141</i></p> <p>Însemnări</p> <p>Data înregistrării <i>12.09.2002</i></p>	<i>Stins</i>
3.1.6	<p>Tipul grevării <i>Ipotecă</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 01005x <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.1:</i></p> <p>Temeiul înscrierii <i>Acord adițional Nr. 5249 din 04.01.2002 (11982/B-02)</i></p> <p>Termenul / Condiția <i>06.11.2002 - 06.11.2003</i></p> <p>Suma <i>135000 USD</i></p> <p>Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i></p> <p>Domiciliul / Sediul <i>mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141</i></p> <p>Însemnări</p> <p>Data înregistrării <i>15.11.2002</i></p>	<i>Stins</i>
3.1.7	<p>Tipul grevării <i>Ipotecă</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 01005x6 <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.1:</i></p> <p>Temeiul înscrierii <i>Contract de gaj Nr. 2656 din 27.05.2004 (31947/04)</i></p> <p>Termenul / Condiția <i>27.05.2004 - 27.05.2005</i></p> <p>Suma <i>1400000 Lei</i></p> <p>Titularul grevării / Solicitantul <i>Banca Comercială Moldindconbank S.A.</i></p> <p>Domiciliul / Sediul <i>CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 38</i></p> <p>Însemnări</p> <p>Data înregistrării <i>14.06.2004</i></p>	<i>Stins</i>
3.1.8	<p>Tipul grevării <i>Ipotecă</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100x</p>	<i>Stins</i>

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 3989 din 03.06.2005 (2739G/05)

Termenul / Condiția 27.05.2004 - 01.11.2005

Suma 90318 USD

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială Moldindconbank S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 38

Însemnări

Data înregistrării 07.06.2005

3.1.9 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

01005x06

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 10675 din 16.11.2005 (5621g/05)

Termenul / Condiția 01.11.2005 - 31.05.2006

Suma 90318 USD

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială Moldindconbank S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 38

Însemnări

Data înregistrării 18.11.2005

3.1.10 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100x.03.006

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 3244 din 23.07.2001 (1373-U/2001)

Termenul / Condiția 15.03.2001 - 15.03.2002

Suma 135000 USD

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 25.07.2001

3.1.11 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

01005x

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 1897 din 27.03.2013 (0100/13/41380)

Termenul / Condiția 27.03.2013 -

Suma 190000 EURO

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială ENERGBANK S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Tighina nr. 23 bl. 3

Însemnări

Data înregistrării 27.03.2013

3.1.12 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100521x

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 322 din 28.01.2014 (0100/14/13186)

Termenul / Condiția 28.01.2014 -

Suma 190000 EURO

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială ENERGBANK S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Tighina nr. 23 bl. 3

Însemnări + un credit în valoare de 270000 lei MD

Data înregistrării 28.01.2014

Partea II. Notări.

3.2.13 *Tipul grevării Achitarea în rate* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

01005x

la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare Nr. 7431 din 10.12.2018 (0100/18/166119)

Termenul / Condiția -

Suma

Titularul grevării / Solicitantul *BLAGODARENCO MARGARETA DOREL*

Domiciliul / Sediul *CHIȘINĂU, ANTON CRÎX*

Însemnări

Data înregistrării *12.12.2018*

Interdicții

1	<p>Obiectul Bunul imobil : 010052x sub nr. 2.1</p> <p>Data înregistrării 28.03.2013 Tipul Restricție, contract Însemnări de ipotecă Numărul actului aplicării 1897 Data actului 27.03.2013 Data radierii înscrierii 07.12.2016 Tipul Restricție, contract Însemnări Numărul actului anulării 10/01-03/3187 Data anulării 02.12.2016</p>	<i>Stins</i>
2	<p>Obiectul Bunul imobil : 0100x indicat în subcapitol II sub nr. 2.1</p> <p>Data înregistrării 19.08.2014 Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc Însemnări Stanciu Victoria nr.057-374,375/14 Numărul actului aplicării Data actului 16.07.2014 Data radierii înscrierii 25.08.2014 Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc Însemnări Stanciu Victoria nr.057-374,375/14 Numărul actului anulării Data anulării 22.07.2014</p>	<i>Stins</i>
3	<p>Obiectul Bunul imobil : 0100521x indicat în subcapitol II sub nr. 2.1</p> <p>Data înregistrării 21.03.2017 Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc, Executor judecătoresc Romaliischi Maxim Însemnări Numărul actului aplicării 175-2523/17 Data actului 07.03.2017 Data radierii înscrierii 07.04.2017 Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc Însemnări Numărul actului anulării 175-2523/17 Data anulării 31.03.2017</p>	<i>Stins</i>

* Baza de date este actualizată la data de 01.12.2019, orele 21:00:02