

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 0100423203

Capitolul

A,B

Deschis

19.03.2003

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil **Teren**

Numărul cadastral **0100423.203**

Adresa **mun. Chișinău, sect. Rîșcani str. Tudor Vladimirescu, 1/8**

Locul amplasării **formare separat în 0100423.525**

Modul de folosință **Pentru construcții**

Suprafața **5.2133 ha**

Tipul hotarelor **generale**

1.1

Bunul imobil Construcție

Stins

Numărul cadastral 0100423.203.01

Adresa mun. Chișinău, sect. Rîșcani str. Tudor Vladimirescu, 1/8

Modul de folosință Clădire administrativă

Suprafața 516.6 m.p.

Data radierii înscrierii 28.09.2010

Motivul radierii Demolare bunului

Temeiul juridic al radierii Act de desfiintare nr. 70a/10 din 16.08.2010 (0100/10/76807)

1.2

Bunul imobil Construcție

Stins

Numărul cadastral 0100423.203.02

Adresa mun. Chișinău, sect. Rîșcani str. Tudor Vladimirescu, 1/8

Modul de folosință Depozit

Suprafața 406.7 m.p.

Data radierii înscrierii 28.09.2010

Motivul radierii Demolare bunului

Temeiul juridic al radierii Act de desfiintare nr. 70a/10 din 16.08.2010 (0100/10/76807)

1.3

Bunul imobil Construcție

Stins

Numărul cadastral 0100423.203.03

Adresa mun. Chișinău, sect. Rîșcani str. Tudor Vladimirescu, 1/8

Suma 7500000 USD
Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141
Însemnări
Data înregistrării 16.03.2016

3.1.8 Tipul grevării Ipotecă **Stins**
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100423.203
indicat în subcapitol II la nr. 2.8:
Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 3469 din 28.09.2018 (0100/18/127820)
Acord Adițional Nr. 4017 din 30.10.2018 (0100/18/143717)
Termenul / Condiția 28.09.2018 -
Suma 50000000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul COMPANIA INTERNAȚIONALĂ DE ASIGURĂRI ASITO S.A.
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Mt. Bănulescu-Bodoni nr. 57 bl. I
Însemnări suma rezulta din Antcontractul de vânzare-cumpărare f/n din 28.09.2018
Data înregistrării 28.09.2018

Partea II. Notări.

3.2.1 Tipul grevării Arendă **Stins**
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100423.203
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Contract de arendă Nr. 001/01 din 02.02.2004 (1227N/04)
Termenul / Condiția 02.02.2004 - 02.02.2034
Suma
Titularul grevării / Solicitantul SOCIETATEA COMERCIALĂ SINFAGRO S.R.L.
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Dimo N. nr. 31 bl. 2 ap. 48
Însemnări S=4,89 ha
Data înregistrării 16.02.2004

3.2.3 Tipul grevării Arendă **Stins**
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100423.203
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Contract de arendă Nr. 1313-8 din 13.02.2007 (0100/07/11028)
Termenul / Condiția 13.02.2007 - 13.02.2106
Suma
Titularul grevării / Solicitantul ÎCS"Gîfi Vostoc" S.R.L.
Domiciliul / Sediul
Însemnări
Data înregistrării 14.02.2007

3.2.4	<p>Tipul grevării <i>Arendă</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil : 0100423.203 indicat în subcapitol II la nr. 2.1:</i></p> <p>Temeiul înscrierii <i>Contract de arendă Nr. 1313-8 din 13.02.2007 (0100/07/93283) Acord Nr. f/n din 03.12.2007 (0100/07/93283)</i></p> <p>Termenul / Condiția <i>13.02.2007 - 13.02.2106</i></p> <p>Suma</p> <p>Titularul grevării / Solicitantul <i>Întreprinderea cu Capital Străin BEST TRAVEL Societate cu Răspundere Limitată</i></p> <p>Domiciliul / Sediul <i>mun. Chișinău, Russo Alecu nr. 3 bl. I</i></p> <p>Însemnări</p> <p>Data înregistrării <i>20.12.2007</i></p>	<i>Stins</i>
3.2.9	<p>Tipul grevării <i>Achitarea în rate</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil : 0100423.203 indicat în subcapitol II la nr. 2.9:</i></p> <p>Temeiul înscrierii <i>Contract de vânzare/cumpărare Nr. 5846 din 08.11.2018 (0100/18/148835)</i></p> <p>Termenul / Condiția <i>-</i></p> <p>Suma</p> <p>Titularul grevării / Solicitantul <i>Societatea cu Răspundere Limitată REAL CONCEPT IMOBIL</i></p> <p>Domiciliul / Sediul <i>CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Dmitrie Cantemir nr. 1 bl. I</i></p> <p>Însemnări</p> <p>Data înregistrării <i>09.11.2018</i></p>	<i>Stins</i>
Interdicții.		
1	<p>Obiectul <i>Bunul imobil : 0100423.203 indicat în subcapitol II sub nr. 2.7</i></p> <p>Data înregistrării <i>01.10.2010</i></p> <p>Tipul <i>Restricție, contract</i></p> <p>Însemnări <i>achitarea în rate</i></p> <p>Numărul actului aplicării <i>4962</i></p> <p>Data actului <i>02.08.2010</i></p> <p>Data radierii înscrierii <i>12.10.2010</i></p> <p>Tipul <i>Restricție, contract</i></p> <p>Însemnări <i>Declarație</i></p> <p>Numărul actului anulării <i>6460</i></p> <p>Data anulării <i>08.10.2010</i></p>	<i>Stins</i>
2	<p>Obiectul <i>Bunul imobil : 0100423.203 indicat în subcapitol II sub nr. 2.7</i></p> <p>Data înregistrării <i>16.03.2016</i></p>	<i>Stins</i>

Tipul Restricție, contract
Însemnări de ipoteca
Numărul actului aplicării 1172
Data actului 11.03.2016
Data radierii înscrierii 23.03.2017
Tipul Restricție, contract
Însemnări cerere privind radierea gaj
Numărul actului anulării CR-242
Data anulării 20.03.2017

3

Obiectul Bunul imobil :
0100423.203
indicat în subcapitol II sub nr. 2.8
Data înregistrării 28.09.2018
Tipul Restricție, contract
Însemnări de ipoteca
Numărul actului aplicării 3469
Data actului 28.09.2018
Data radierii înscrierii 07.11.2018
Tipul Restricție, contract, certificat 01/1-417
Însemnări
Numărul actului anulării
Data anulării 07.11.2018

Stins

* **Baza de date este actualizată la data de 21.07.2019, orele 21:01:03**