

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 0100x42

Capitolul

A,B

Deschis

20.12.1999

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
 Numărul cadastral **01002x**
 Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Timiș, x**
 Modul de folosință **Pentru construcții**
 Suprafața **0.067 ha**
 Tipul hotarelor **generale**

1.3 Bunul imobil **Construcție**
 Numărul cadastral **01002x3**
 Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Timiș, x**
 Modul de folosință **Casă de locuit individuală**
 Suprafața **201.8 m.p.**

1.4 Bunul imobil **Construcție**
 Numărul cadastral **0100x**
 Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Timiș, x**
 Modul de folosință **Construcție accesorie**
 Suprafața **48.6 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.5 *Bunul imobil 0100x
01002x* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul LUNCAȘU OLGA VLADIMIR, (22.06.1963), Codul Personal 09629x91
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, MOSCOVA BD. nr. x
Temeiul înscrierii Proces verbal de recepție nr. 226-i din 26.02.2007 (0100/07/16705)
Data înregistrării 07.03.2007

2.6 *Bunul imobil 010x2* *Stins*
010020x3
010020x4
Cota parte 1.0
Proprietarul ȘOR ILAN MIRON, (06.03.19x), Codul Personal 0x125
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, FLORICA NIȚĂ nr. x
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare (Starea civilă nu a putut fi verificată) nr. 11738 din
09.09.2009 (0100/09/71578)
Contract de vânzare/cumpărare nr. 11738 din 09.09.2009 (0100/09/71578)
Data înregistrării 19.10.2009

2.8 *Bunul imobil 010x* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul BRAȘCOVA ELENA ALEXANDR, (13.01.1970), Codul Personal 2001x126
Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, CHIȘINĂU, Asachi Gh. nr. 71 x
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 127 din 18.01.1999 (36468/05)
Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100202042 din 19.01.1999
(36468/05)
Data înregistrării 13.05.2005

2.9	<p>Bunul imobil 0100x Cota parte 1.0 Proprietarul CRÎTCOVA LARISA VEACESLAV, (29.11.19x, Codul Personal 09704x111 Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, LĂPUȘNEI nr.x Proprietarul CRÎTCOV NICOLAE STEPAN, (12.05.1952), Codul Personal 09704020x177 Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, LĂPUȘNEI nr. x Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 3358 din 07.09.2005 (59244/05) Data înregistrării 07.09.2005</p>	Stins
2.10	<p>Bunul imobil 0100x Cota parte 1.0 Proprietarul CIORNÎ ALEXANDRU VALERIU, (07.07.1979), Codul Personal 09x5 Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, ȘTEFAN CEL MARE BD. nr.x Proprietarul CIORNAIA IRINA GHEORGHE, (08.03.1979), Codul Personal x402 Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, CALEA ORHEIULUI nr. 9x Temeiul înscrierii Contract de schimb nr. 3144 din 16.05.2006 (9701/G-06) Data înregistrării 17.05.2006</p>	Stins
2.11	<p>Bunul imobil 010x Cota parte 1.0 Proprietarul LUNCAȘU OLGA VLADIMIR, (22.06.1963), Codul Personal 0962907x Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, MOSCOVA BD. nr. x Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 3197 din 18.05.2006 (9973/G-06) Data înregistrării 23.05.2006</p>	Stins
2.12	<p>Bunul imobil 01002x2 01002x 010020x Cota parte 1.0 Proprietarul FIRMA DIAGARAS S.R.L., (20.01.1999), Codul Personal 1002600018888 Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Bogdan-Voievod nr. 7 Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 4143 din 14.07.2010 (0100/10/55896) Data înregistrării 14.07.2010</p>	Stins
2.13	<p>Bunul imobil 0100x 01002x.04 Cota parte 1.0 Proprietarul R.E.M.ALLIANCE S.R.L., (31.01.2011), Codul Personal 1011600003668 Domiciliul / Sediul . Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 7087 din 25.08.2011 (0100/11/89509) Data înregistrării 26.08.2011</p>	Stins
2.14	<p>Bunul imobil 010x 01002x 0100x Cota parte 1.0 Proprietarul WESTER ALLIANCE LLP S.R.L., (22.11.2010), Codul Personal 43672019 Domiciliul / Sediul Marea Britanie Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 5178 din 13.07.2012 (0100/12/88844) Data înregistrării 16.07.2012</p>	Stins
2.15	<p>Bunul imobil 01x 010x 0100x Cota parte 1.0 Proprietarul ȘOR ILAN MIRON, (06.03.1987), Codul Personal 097100x Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, FLORICA NIȚĂ nr. 7x Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 11328 din 30.12.2014 (0100/14/207687) Data înregistrării 30.12.2014</p>	

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.4 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100x
01002x
0100x
indicat în subcapitol II la nr. 2.12:
Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 2304 din 07.09.2010 (0100/10/71220)
Termenul / Condiția 07.09.2010 -
Suma 4800000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ BANCA SOCIALĂ S.A.
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Mt. Bănulescu-Bodoni nr. 61
Însemnări
Data înregistrării 07.09.2010

3.1.5 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**
Obiectul grevării Bunul imobil :
010x
010x
010x
indicat în subcapitol II la nr. 2.14:
Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 5520 din 27.07.2012 (0100/12/95929)
Termenul / Condiția 27.07.2012 -
Suma 4440000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Societatea pe Acțiuni BANCA DE ECONOMII
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Columna nr. 115
Însemnări
Data înregistrării 30.07.2012

3.1.6 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100x
010x
x
indicat în subcapitol II la nr. 2.14:
Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 211 din 16.01.2014 (0100/14/6713)
Termenul / Condiția 16.01.2014 -
Suma 7797300 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială UNIBANK S.A.
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Mt. Bănulescu-Bodoni nr. 45
Însemnări
Data înregistrării 16.01.2014

Partea II. Notări.

3.2.1 *Tipul grevării Achitarea în rate* **Stins**
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100x
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare Nr. 11738 din 09.09.2009 (0100/09/71578)
Termenul / Condiția 09.09.2009 -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul LUNCAȘU OLGA VLADIMIR
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, MOSCOVA BD. nr. x
Însemnări
Data înregistrării 19.10.2009

3.2.2 *Tipul grevării Achitarea în rate* **Stins**
Obiectul grevării Bunul imobil :
010x
01002x
010x
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare Nr. 11738 din 09.09.2009 (0100/09/71578)

Termenul / Condiția 09.09.2009 -

Suma

Titularul grevării / Solicitantul LUNCAȘU OLGA VLADIMIR

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, MOSCOVA BD.x

Însemnări

Data înregistrării 19.10.2009

3.2.3 Tipul grevării Contract **Stins**
 Obiectul grevării Bunul imobil :
 010x
 01002x3
 01002x4
 indicat în subcapitol II la nr. 2.12:
 Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare Nr. 4143 din 14.07.2010 (0100/10/55896)
 Termenul / Condiția 14.07.2010 -
 Suma
 Titularul grevării / Solicitantul ȘOR ILAN MIRON
 Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, FLORICA NIȚĂ nr. x
 Însemnări achitare în rate
 Data înregistrării 14.07.2010

Interdicții.

1 Obiectul Bunul imobil : **Stins**
 0100x
 010020x
 01002x
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.12
 Data înregistrării 26.01.2011
 Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
 Însemnări Ciuchitu Radu (143-073)
 Numărul actului aplicării
 Data actului 23.12.2010
 Data radierii înscrierii 08.02.2011
 Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
 Însemnări Anulare Încheierea exec. judec. Ciuchitu Radu (143-073)
 Numărul actului anulării
 Data anulării 28.01.2011

2 Obiectul Bunul imobil : **Stins**
 010x
 0100x
 010x
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.12
 Data înregistrării 28.02.2011
 Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc
 Însemnări Ciuchitu Radu (nr.1-073/11)
 Numărul actului aplicării
 Data actului 10.01.2011
 Data radierii înscrierii 09.03.2011
 Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc
 Însemnări Anulare Încheierea exec. judec. Ciuchitu Radu (nr.1-073/11)
 Numărul actului anulării
 Data anulării 28.01.2011

3 Obiectul **Bunul imobil :**
0100x
0100x
indicat n subcapitol II sub nr
 Data înregistrării **17.03.2015**
 Tipul **Sechestrul, ordonanța ofițerului de urmărire penală, Procuratura Anticorupție (cauza penală 2014978152)**
 Însemnări **Autorizat prin încheierea jud. Buiucani din 16.03.2015, dosarul nr. 11-980/15 (jud. Gh. Pavliuc)**
 Numărul actului aplicării
 Data actului **16.03.2015**

* **Baza de date este actualizată la data de 17.06.2018, orele 21:00:03**

DEPARTAMENTUL CADASTRU