

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 0100205208

Capitolul

A,B

Deschis

29.03.2000

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **0100205.208**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 65**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **0.589 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100205.208.01**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 65**
Modul de folosință **Clădire administrativă**
Suprafața **1842.2 m.p.**
Însemnări **Sînt înscrieri la nivel de încăperi izolate.**

1.2 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100205.208.02**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 65**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **577.2 m.p.**
Însemnări **Sînt înscrieri la nivel de încăperi izolate.**

1.3 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100205.208.03**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 65**
Modul de folosință **Garaj**
Suprafața **252.7 m.p.**
Însemnări **Sînt înscrieri la nivel de încăperi izolate.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil *0100205.208* *Stins*
Cota parte *1.0*
Proprietarul *Republica Moldova,*
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii *Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998*
Data înregistrării *07.03.2000*

2.2 Bunul imobil **0100205.208**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Ipteh S.A., (11.12.1995), Codul Personal 1002600036532**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Centru, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt , 65**
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 1289 din 03.04.2002 (298-R/02)**
Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100205208 din 05.06.2002 (3651-N/02)
Data înregistrării **03.04.2002**

2.3 Bunul imobil **0100205.208.01**
Cota parte **1.0**

Proprietarul **Ipteh S.A., (11.12.1995), Codul Personal 1002600036532**
 Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, sect. Centru, bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt , 65**
 Temeiul înscrierii **Adeverinţa de privatizare nr. 126/03 din 01.08.2001 (4555-N/01)**
Adeverinţa de privatizare nr. 856/03 din 14.02.2000 (4137-N/01-2)
Alt act Statutul S.A "Ipteh" nr. 0 din 05.03.2001 (4137-N/01-7)
Certificat nr. 03-05-895 din 03.03.2000 (4137-N/01-4)
Decizia de comasare nr. 154 din 13.07.2001 (4137-N/01-1)
Proces verbal de recepţie nr. 196 din 23.05.2005 (8684N/05)
Proces verbal de recepţie nr. 28 din 31.01.2006 (1407n/06)
Proces verbal de recepţie nr. 287 din 19.08.2003 (10135-N/03)
Proces verbal de recepţie nr. 37 din 28.02.2008 (0100/08/14466)
Proces verbal de recepţie nr. 787 din 26.11.2001 (5630N/2002)
Proces verbal de recepţie nr. 787-a din 26.11.2001 (5629N/2002)
 Data înregistrării **13.07.2001**

2.4 Bunul imobil **0100205.208.02**
 Cota parte **1.0**
 Proprietarul **Ipteh S.A., (11.12.1995), Codul Personal 1002600036532**
 Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, sect. Centru, bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt , 65**
 Temeiul înscrierii **Adeverinţa de privatizare nr. 126/03 din 01.08.2001 (4555-N/2001)**
Adeverinţa de privatizare nr. 856/03 din 14.02.2000 (4138-N/01-5)
Alt act Statutul nr. 0 din 05.03.2001 (4138-N/01-4)
Certificat nr. 03-05-895 din 03.03.2000 (4138-N/01-7)
Decizia de comasare nr. 154 din 13.07.2001 (4138-N/01-1)
Proces verbal de recepţie nr. 196 din 23.05.2005 (8684N/05)
 Data înregistrării **13.07.2001**

2.5 Bunul imobil **0100205.208.03**
 Cota parte **1.0**
 Proprietarul **Ipteh S.A., (11.12.1995), Codul Personal 1002600036532**
 Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, sect. Centru, bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt , 65**
 Temeiul înscrierii **Adeverinţa de privatizare nr. 126/03 din 01.08.2001 (4555-N/2001)**
Adeverinţa de privatizare nr. 856/03 din 14.02.2000 (4139-N/01-5)
Alt act Statutul nr. 0 din 05.03.2001 (4139-N/01-4)
Certificat nr. 03-05-895 din 03.03.2000 (4139-N/01-7)
Decizia de comasare nr. 154 din 13.07.2001 (4139-N/01-1)
 Data înregistrării **13.07.2001**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.4 *Tipul grevării* **Ipotecă** **Stins**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100205.208
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii **Acord adiţional Nr. 1586 din 01.04.2003 (2878n/03)**
Termenul / Condiţia **17.05.2002 - 28.03.2008**
Suma 520000 USD
Titularul grevării / Solicitantul **BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, 31 August 1989 nr. 141**
Însemnări
Data înregistrării **01.04.2003**

3.1.5 *Tipul grevării* **Ipotecă** **Stins**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100205.208
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii **Acord adiţional Nr. 3579 din 04.09.2003 (115054/2003)**
Termenul / Condiţia **29.08.2003 - 29.08.2008**
Suma 690000 USD
Titularul grevării / Solicitantul **BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, 31 August 1989 nr. 141**
Însemnări
Data înregistrării **12.09.2003**

3.1.6 *Tipul grevării* **Ipotecă** **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.208
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 3578 din 04.09.2003 (115056/2003)

Termenul / Condiția 29.08.2003 - 29.08.2008

Suma 350000 USD

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 12.09.2003

3.1.7

Tipul grevării Folosință

Stins

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.208
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Contract de locațiune Nr. 01/2003 din 08.10.2003 (11933n/03)

Termenul / Condiția 08.10.2003 - 31.12.2007

Suma

Titularul grevării / Solicitantul Reporter S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Centru, str. Armenească , 55

Însemnări -locațiune, S=252 m.p., lit. A

Data înregistrării 30.10.2003

3.1.8

Tipul grevării Ipotecă

Stins

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.208
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 370 din 06.02.2004 (1009N/04)

Termenul / Condiția 04.02.2004 - 04.02.2007

Suma 235000 USD

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 09.02.2004

3.1.9

Tipul grevării Ipotecă

Stins

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.208
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 371 din 06.02.2004 (1010N/04)

Termenul / Condiția 28.03.2003 - 04.02.2007

Suma 260000 EURO

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 09.02.2004

3.1.10

Tipul grevării Ipotecă

Stins

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.208
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 372 din 06.02.2004 (1011N/04)

Termenul / Condiția 17.05.2002 - 04.02.2007

Suma 520000 USD

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 09.02.2004

3.1.11

Tipul grevării Ipotecă

Stins

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.208
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 2529 din 29.09.2004 (76060/04)

Termenul / Condiția 29.09.2004 - 28.09.2007

Suma 520000 USD

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 30.09.2004

3.1.12 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.208
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 2528 din 29.09.2004 (76062/04)

Termenul / Condiția 29.09.2004 - 28.09.2007

Suma 260000 EURO

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 30.09.2004

3.1.13 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.208
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 2530 din 29.09.2004 (76064/04)

Termenul / Condiția 29.09.2004 - 28.09.2007

Suma 235000 USD

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 30.09.2004

3.1.18 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.208
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 854 din 31.03.2005 (15311/05)

Termenul / Condiția 31.03.2005 - 30.09.2008

Suma 235000 USD

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 31.03.2005

3.1.19 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.208
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 855 din 31.03.2005 (15309/05)

Termenul / Condiția 31.03.2005 - 30.09.2008

Suma 520000 USD

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 31.03.2005

3.1.20 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.208
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 853 din 31.03.2005 (15307/05)

Termenul / Condiția 31.03.2005 - 30.09.2008

Suma 260000 EURO

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 31.03.2005

3.1.24 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100205.208

indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 1-4367 din 02.06.2006 (10627/G-06)

Termenul / Condiția 28.09.2004 - 28.09.2007

Suma 1000000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 06.06.2006

3.1.25 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100205.208

indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 1965 din 20.05.2002 (3088N/2002)

Termenul / Condiția 17.05.2002 - 17.05.2007

Suma 520000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 21.05.2001

3.1.26 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100205.208

indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 1585 din 01.04.2003 (2877N/2003)

Termenul / Condiția 28.03.2003 - 28.03.2008

Suma 260000 EURO

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 01.04.2003

3.1.27 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100205.208.01

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 1586 din 01.04.2003 (2878n/03)

Termenul / Condiția 17.05.2002 - 28.03.2008

Suma 520000 USD

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 01.04.2003

3.1.28 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100205.208.01

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 3579 din 04.09.2003 (115054/2003)

Termenul / Condiția 29.08.2003 - 29.08.2008

Suma 690000 USD

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 12.09.2003

3.1.29	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100205.208.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.3: Temeiul înscrierii <i>Acord adițional Nr. 3578 din 04.09.2003 (115056/2003)</i> Termenul / Condiția <i>29.08.2003 - 29.08.2008</i> Suma <i>350000 USD</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i> Domiciliul / Sediul <i>mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141</i> Însemnări Data înregistrării <i>12.09.2003</i>	<i>Stins</i>
3.1.30	Tipul grevării <i>Folosință</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100205.208.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.3: Temeiul înscrierii <i>Contract de locațiune Nr. 01/2003 din 08.10.2003 (11933n/03)</i> Termenul / Condiția <i>08.10.2003 - 31.12.2007</i> Suma Titularul grevării / Solicitantul <i>Reporter S.A.</i> Domiciliul / Sediul <i>mun. Chișinău, sect. Centru, str. Armenească , 55</i> Însemnări <i>-locațiune, S=252 m.p., lit. A</i> Data înregistrării <i>30.10.2003</i>	<i>Stins</i>
3.1.31	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100205.208.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.3: Temeiul înscrierii <i>Contract de gaj Nr. 370 din 06.02.2004 (1009N/04)</i> Termenul / Condiția <i>04.02.2004 - 04.02.2007</i> Suma <i>235000 USD</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i> Domiciliul / Sediul <i>mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141</i> Însemnări Data înregistrării <i>09.02.2004</i>	<i>Stins</i>
3.1.32	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100205.208.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.3: Temeiul înscrierii <i>Acord adițional Nr. 371 din 06.02.2004 (1010N/04)</i> Termenul / Condiția <i>28.03.2003 - 04.02.2007</i> Suma <i>260000 EURO</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i> Domiciliul / Sediul <i>mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141</i> Însemnări Data înregistrării <i>09.02.2004</i>	<i>Stins</i>
3.1.33	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100205.208.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.3: Temeiul înscrierii <i>Acord adițional Nr. 372 din 06.02.2004 (1011N/04)</i> Termenul / Condiția <i>17.05.2002 - 04.02.2007</i> Suma <i>520000 USD</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i> Domiciliul / Sediul <i>mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141</i> Însemnări Data înregistrării <i>09.02.2004</i>	<i>Stins</i>

3.1.34	<i>Tipul grevării</i> <i>Ipotecă</i> <i>Obiectul grevării</i> <i>Bunul imobil :</i> 0100205.208.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.3: <i>Temeiul înscrierii</i> <i>Acord adițional Nr. 2529 din 29.09.2004 (76060/04)</i> <i>Termenul / Condiția</i> 29.09.2004 - 28.09.2007 <i>Suma</i> 520000 USD <i>Titularul grevării / Solicitantul</i> BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A. <i>Domiciliul / Sediul</i> mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 <i>Însemnări</i> <i>Data înregistrării</i> 30.09.2004	<i>Stins</i>
3.1.35	<i>Tipul grevării</i> <i>Ipotecă</i> <i>Obiectul grevării</i> <i>Bunul imobil :</i> 0100205.208.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.3: <i>Temeiul înscrierii</i> <i>Acord adițional Nr. 2528 din 29.09.2004 (76062/04)</i> <i>Termenul / Condiția</i> 29.09.2004 - 28.09.2007 <i>Suma</i> 260000 EURO <i>Titularul grevării / Solicitantul</i> BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A. <i>Domiciliul / Sediul</i> mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 <i>Însemnări</i> <i>Data înregistrării</i> 30.09.2004	<i>Stins</i>
3.1.36	<i>Tipul grevării</i> <i>Ipotecă</i> <i>Obiectul grevării</i> <i>Bunul imobil :</i> 0100205.208.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.3: <i>Temeiul înscrierii</i> <i>Acord adițional Nr. 2530 din 29.09.2004 (76064/04)</i> <i>Termenul / Condiția</i> 29.09.2004 - 28.09.2007 <i>Suma</i> 235000 USD <i>Titularul grevării / Solicitantul</i> BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A. <i>Domiciliul / Sediul</i> mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 <i>Însemnări</i> <i>Data înregistrării</i> 30.09.2004	<i>Stins</i>
3.1.41	<i>Tipul grevării</i> <i>Ipotecă</i> <i>Obiectul grevării</i> <i>Bunul imobil :</i> 0100205.208.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.3: <i>Temeiul înscrierii</i> <i>Acord adițional Nr. 854 din 31.03.2005 (15311/05)</i> <i>Termenul / Condiția</i> 31.03.2005 - 30.09.2008 <i>Suma</i> 235000 USD <i>Titularul grevării / Solicitantul</i> BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A. <i>Domiciliul / Sediul</i> mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 <i>Însemnări</i> <i>Data înregistrării</i> 31.03.2005	<i>Stins</i>
3.1.42	<i>Tipul grevării</i> <i>Ipotecă</i> <i>Obiectul grevării</i> <i>Bunul imobil :</i> 0100205.208.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.3: <i>Temeiul înscrierii</i> <i>Acord adițional Nr. 855 din 31.03.2005 (15309/05)</i> <i>Termenul / Condiția</i> 31.03.2005 - 30.09.2008 <i>Suma</i> 520000 USD <i>Titularul grevării / Solicitantul</i> BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A. <i>Domiciliul / Sediul</i> mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 <i>Însemnări</i> <i>Data înregistrării</i> 31.03.2005	<i>Stins</i>
3.1.43	<i>Tipul grevării</i> <i>Ipotecă</i> <i>Obiectul grevării</i> <i>Bunul imobil :</i> 0100205.208.01	<i>Stins</i>

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 853 din 31.03.2005 (15307/05)

Termenul / Condiția 31.03.2005 - 30.09.2008

Suma 260000 EURO

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 31.03.2005

3.1.48 **Stins**

Tipul grevării *Ipotecă*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
0100205.208.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii *Acord adițional Nr. 1-4367 din 02.06.2006 (10627/G-06)*

Termenul / Condiția 28.09.2004 - 28.09.2007

Suma 1000000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 06.06.2006

3.1.49 **Stins**

Tipul grevării *Ipotecă*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
0100205.208.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii *Contract de gaj Nr. 1585 din 01.04.2003 (2877N/2003)*

Termenul / Condiția 28.03.2003 - 28.03.2008

Suma 260000 EURO

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 01.04.2003

3.1.50 **Stins**

Tipul grevării *Ipotecă*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
0100205.208.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii *Contract de gaj Nr. 1965 din 20.05.2002 (3088N/2002)*

Termenul / Condiția 17.05.2002 - 17.05.2007

Suma 520000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 21.05.2001

Partea II. Notări.

3.2.37 **Stins**

Tipul grevării *Arendă*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
0100205.208.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii *Contract de locațiune Nr. 020/2004 din 14.10.2004 (1534R/04)*

Termenul / Condiția 01.12.2004 - 28.02.2007

Suma

Titularul grevării / Solicitantul *Reprezentanța Firmei "Intracom"(Grecia) S.A.*

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Centru, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt , 202

Însemnări (locațiune) *S=432 m.p*

Data înregistrării 24.11.2004

3.2.38 **Stins**

Tipul grevării *Arendă*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
0100205.208.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii Contract de locațiune Nr. 025/2004 din 29.10.2004 (12663n/04)

Termenul / Condiția 20.11.2004 - 17.08.2008

Suma

Titularul grevării / Solicitantul Winrock Internațional Putting Ideas to Work

Domiciliul / Sediul SUS, Moriton Arkansas Winrock Deive, 38

Însemnări (locațiune) S=150.3 m.p

Data înregistrării 03.12.2004

3.2.39 **Stins**

Tipul grevării *Arendă*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
0100205.208.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii *Acord suplimentar N2 privind modificarea contractului de arendă 006 din 05.02.2001 Nr. 0 din 01.12.2004 (13011-N/04)*

Termenul / Condiția 05.02.2001 - 05.02.2006

Suma

Titularul grevării / Solicitantul *SOCIETATEA PE ACȚIUNI MOLDTELECOM*

Domiciliul / Sediul *mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 10*

Însemnări

Data înregistrării 10.12.2004

3.2.40 **Stins**

Tipul grevării *Arendă*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
0100205.208.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii *Contract de locațiune Nr. 023/2004 din 01.11.2004 (1067n/05-1)*
Acord cu privire la modificările și completările în contractul de locațiune Nr. 0 din 10.12.2004 (1057n/05-2)

Termenul / Condiția 23.12.2004 - 31.12.2010

Suma

Titularul grevării / Solicitantul *Întreprinderea Mixtă MOLDCELL S.A.*

Domiciliul / Sediul *mun. Chișinău, Belgrad nr. 3*

Însemnări (locațiune) S=320.0 m.p

Data înregistrării 26.01.2005

3.2.44 **Stins**

Tipul grevării *Arendă*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
0100205.208.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii *Acord suplimentar privind modificarea contractului de arendă Nr. 0 din 01.06.2005 (9515N/05)*

Termenul / Condiția 05.02.2001 - 05.02.2006

Suma

Titularul grevării / Solicitantul *SOCIETATEA PE ACȚIUNI MOLDTELECOM*

Domiciliul / Sediul *mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 10*

Însemnări S=441.3 m.p

Data înregistrării 13.06.2005

3.2.45 **Stins**

Tipul grevării *Arendă*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
0100205.208.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii *Contract de locațiune Nr. 002/2005 din 11.07.2005 (11729-N/05)*
Acord la contractul de locațiune Nr. f/n din 24.12.2007 (0100/08/5388)

Termenul / Condiția 20.08.2005 - 31.08.2010

Suma

Titularul grevării / Solicitantul *Întreprinderea Mixtă " Sweet Life" S.R.L.*

Domiciliul / Sediul *mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. Calea Ieșilor , 19, ap. 20*

Însemnări -Locațiune

Data înregistrării 18.07.2005

3.2.46 **Stins**

Tipul grevării *Arendă*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
0100205.208.01

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii Acord suplimentar Nr. 4 din 15.09.2005 (17168-N/05)

Termenul / Condiția 05.02.2001 - 31.07.2007

Suma

Titularul grevării / Solicitantul SOCIETATEA PE ACȚIUNI MOLDTELECOM

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 10

Însemnări

Data înregistrării 21.10.2005

3.2.47 Tipul grevării **Arendă** Stins

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100205.208.01

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii Contract de arendă Nr. 006 din 05.02.2001 (1014-N/2001)

Alt act Modificări și completări Nr. 006 din 05.02.2001 (385-R/2001)

Termenul / Condiția 05.02.2001 - 05.02.2006

Suma

Titularul grevării / Solicitantul SOCIETATEA PE ACȚIUNI MOLDTELECOM

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 10

Însemnări

Data înregistrării 07.03.2001

3.2.51 Tipul grevării **Arendă**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

0100205.208.01

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 023/2004 din 01.11.2004 (1067N/05-1)**

Acord cu privire la modific. și complet. în contr. de locațiune Nr. 0 din 10.12.2004 (1057N/05-2)

Acord privind modificarea și completarea contractului de locațiune Nr. f/n din 12.08.2008 (0100/08/71160)

Termenul / Condiția **23.12.2004 - 31.12.2010**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Întreprinderea Mixtă MOLDCELL S.A.**

Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Belgrad nr. 3**

Însemnări **locațiune S-320.0 m.p.**

Data înregistrării **26.01.2005**

3.2.52 Tipul grevării **Locațiune**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

0100205.208.01

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 148/2008 din 04.03.2008 (0100/08/14973)**

Termenul / Condiția **04.03.2008 - 31.05.2015**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Întreprinderea Mixtă " Sweet Life" S.R.L.**

Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. Calea Ieșilor , 19, ap. 20**

Însemnări **etajul I ,încăperile. 35;37 cu supr. ~465,6 m.p.**

Data înregistrării **04.03.2008**

3.2.53 Tipul grevării **Locațiune**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

0100205.208.01

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 147/2008 din 04.03.2008 (0100/08/14971)**

Termenul / Condiția **04.03.2008 - 31.05.2015**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Maxiteh-ST S.R.L.**

Domiciliul / Sediul .

Însemnări **et.I suprafața de~ 303,8m.p., et.II suprafața de~ 863,2m.p.**

Data înregistrării **04.03.2008**

3.2.54 Tipul grevării **Locațiune**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

0100205.208.01

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii **Contract de sublocățiune Nr. 008/2008 din 04.03.2008 (0100/08/14976)**

Termenul / Condiția **04.03.2008 - 31.05.2015**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Ghestrat S.R.L.**

Domiciliul / Sediul .

Însemnări **sublocățiune o pare din încăperea, 43 cu supr. ~ 4m.p la et.I**

Data înregistrării **04.03.2008**

3.2.55

Tipul grevării **Locațiune**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

0100205.208.01

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii **Contract de locațiune Nr. 125/1/2007 din 25.12.2007 (0100/08/14972)**

Termenul / Condiția **25.12.2007 - 31.07.2013**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială ProCredit Bank S.A.**

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfint bd. nr. 65 ap. 901**

Însemnări **et. I, încăperea, 27 cu supr.~ de 374,6 m.p.**

Data înregistrării **04.03.2008**

Interdicții.

1

Obiectul **Bunul imobil :**

0100205.208

indicat în subcapitol II sub nr. 2.2

Data înregistrării **29.10.2015**

Tipul **Sechestrul, ordonanța ofițerului de urmărire penală, Procuratura Anticorupție**

Însemnări **Autorizată prin Încheiere judecătorească nr. 11-3983/15 din 28.10.2015**

Numărul actului aplicării **f/n**

Data actului **28.10.2015**

2

Obiectul *Bunul imobil :*

0100205.208.01

indicat în subcapitol II sub nr. 2.3

Data înregistrării *24.09.2007*

Tipul *Sechestrul, hotărârea instanței de judecată*

Însemnări *Încheiere CAE (anume pe etajul 5 și 6)*

Numărul actului aplicării

Data actului *04.05.2007*

Data radierii înscrierii *08.04.2009*

Tipul *Sechestrul, încheierea instanței de judecată*

Însemnări *Încheierea Curții De Apel Econom, I.Ralea*

Numărul actului anulării

Data anulării *11.03.2009*

3

Obiectul **Bunul imobil :**

0100205.208.01

indicat în subcapitol II sub nr. 2.3

Data înregistrării **29.10.2015**

Tipul **Sechestrul, ordonanța ofițerului de urmărire penală, Procuratura Anticorupție**

Însemnări **Autorizată prin Încheiere judecătorească nr. 11-3983/15 din 28.10.2015**

Numărul actului aplicării **f/n**

Data actului **28.10.2015**

4

Obiectul **Bunul imobil :**

0100205.208.02

indicat în subcapitol II sub nr. 2.4

Data înregistrării **29.10.2015**

Tipul **Sechestrul, ordonanța ofițerului de urmărire penală, Procuratura Anticorupție**

Însemnări **Autorizată prin Încheiere judecătorească nr. 11-3983/15 din 28.10.2015**

Numărul actului aplicării **f/n**

Data actului **28.10.2015**

5

Obiectul **Bunul imobil :**
0100205.208.03
indicat în subcapitol II sub nr. 2.5

Data înregistrării **29.10.2015**

Tipul **Sechestrul, ordonanța ofițerului de urmărire penală, Procuratura Anticorupție**

Însemnări **Autorizată prin Încheiere judecătorească nr. 11-3983/15 din 28.10.2015**

Numărul actului aplicării **f/n**

Data actului **28.10.2015**

* **Baza de date este actualizată la data de 17.06.2018, orele 21:00:03**

DEPARTAMENTUL CADASTRU