

# AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

## **Registrul bunurilor imobile 01002<sup>f</sup>**

Capitolul

**A,B (Verificat , 11.11.2008)**

Deschis

**11.11.2008**

### **Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil **Teren**  
 Numărul cadastral **0100**  
 Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Timiș, 4**  
 Modul de folosință **Pentru construcții**  
 Suprafața **0.0884 ha**  
 Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**  
 Numărul cadastral **0100**  
 Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Timiș**  
 Modul de folosință **Construcție de cultură și agrement**  
 Suprafața **533.3 m.p.**

### **Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.1 *Bunul imobil 0100* **Stins**  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul ÎNȚREPRINDEREA MIXTĂ MEDIAS HEALTH CENTER S.A., (18.09.1995), Codul Personal 1003600023320*  
*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Bulgară nr. 33 bl. 1*  
*Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 6870 din 19.09.2008 (0100/08/83630)*  
*Decizia privind formarea bunului imobil nr. 0100/10/11464 din 08.09.2010 (0100/10/72532)*  
*Data înregistrării 31.10.2008*

2.2 *Bunul imobil 0100.* **Stins**  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul ÎNȚREPRINDEREA MIXTĂ MEDIAS HEALTH CENTER S.A., (18.09.1995), Codul Personal 1003600023320*  
*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Bulgară nr. 33 bl. 1*  
*Temeiul înscrierii Proces verbal de recepție nr. 739 din 18.11.2015 (0100/15/186096)*  
*Data înregistrării 23.11.2015*

2.3 *Bunul imobil 0100:* **Stins**  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul RUSSU GALINA CONSTANTIN, (24.03.1979), Codul Personal (*  
*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, TIMIȘ nr.*  
*Proprietarul RUSSU VLADIMIR VALERIU, (24.12.1970), Codul Personal*  
*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, TIMIȘ nr.*  
*Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 2481 din 21.12.2016 (0100/16/176871)*  
*Data înregistrării 27.12.2016*

2.4 Bunul imobil 010  
Cota parte 1.0  
Proprietarul *RUSSU GALINA CONSTANTIN, (24.03.1979), Codul Personal 05*  
Domiciliul / Sediul *CHIȘINĂU, TIMIȘ nr.*  
Temeiul înscrierii *Contract de vânzare/cumpărare nr. 2481 din 21.12.2016 (0100/16/176871)*  
Data înregistrării *27.12.2016*

2.5 Bunul imobil 0100z  
Cota parte 1.0  
Proprietarul *RUSSU VLADIMIR VALERIU, (24.12.1970), Codul Personal*  
Domiciliul / Sediul *CHIȘINĂU, TIMIȘ nr.*  
Temeiul înscrierii *Contract de vânzare/cumpărare nr. 2481 din 21.12.2016 (0100/16/176871)*  
Data înregistrării *27.12.2016*

2.6 Bunul imobil **0100**  
**0100**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **Societatea cu Răspundere Limitată BUSINESS AGREEMENT, (09.01.2017), Codul Personal 1017600000670**  
**Persoana juridică este activă**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Timiș nr.**  
Temeiul înscrierii **Decizia Camerei Înregistrării de Stat nr. 1017600000670 din 09.01.2017 (0100/17/4062)**  
Data înregistrării **11.01.2017**

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

#### Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.1 Tipul grevării **Ipotecă**  
Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**010**  
**indicat în subcapitol II la nr. 2.6:**  
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 4541 din 23.09.2016 (0100/16/131012)**  
**Acord adițional Nr. 5480 din 25.11.2016 (0100/16/162310)**  
Termenul / Condiția **23.09.2016 - 29.12.2017**  
Suma **1400000 USD**  
Titularul grevării / Solicitantul **BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.**  
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141**  
Însemnări **+1820000eur+900000eur,+600000eur+25000000mdl**  
Data înregistrării **23.09.2016**

3.1.2 Tipul grevării **Ipotecă**  
Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**0100**  
**indicat în subcapitol II la nr. 2.6:**  
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 4541 din 23.09.2016 (0100/16/131012)**  
**Acord adițional Nr. 5480 din 25.11.2016 (0100/16/162310)**  
Termenul / Condiția **23.09.2016 - 29.12.2017**  
Suma **1400000 USD**  
Titularul grevării / Solicitantul **BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.**  
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141**  
Însemnări **+1820000eur+900000eur,+600000eur**  
Data înregistrării **23.09.2016**

#### Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

**Interdicții.**

1

*Obiectul Bunul imobil :**0100**indicat în subcapitol II sub nr. 2.1**Data înregistrării 26.09.2016**Tipul Restricție, contract**Însemnări contract de ipotecă nr.4541**Numărul actului aplicării**Data actului 23.09.2016**Data radierii înscrierii 29.12.2016**Tipul Restricție, contract**Însemnări**Numărul actului anulării 2481**Data anulării 21.12.2016***Stîns**

2

*Obiectul Bunul imobil :**0100**indicat în subcapitol II sub nr. 2.2**Data înregistrării 26.09.2016**Tipul Restricție, contract**Însemnări contract de ipotecă nr.4541**Numărul actului aplicării**Data actului 23.09.2016**Data radierii înscrierii 29.12.2016**Tipul Restricție, contract**Însemnări**Numărul actului anulării 2481**Data anulării 21.12.2016***Stîns**

\* **Baza de date este actualizată la data de 22.05.2017, orele 21:00:03**

---

---

**INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"**