

# AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

## **Registrul bunurilor imobile 0100205207**

*Capitolul* **A,B**  
*Deschis* **15.05.2000**

### **Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil **Teren**  
Numărul cadastral **0100205.207**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Alexandr Pușkin, 26**  
Modul de folosință **Neproductiv**  
Suprafața **0.081 ha**  
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100205.207.01**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Alexandr Pușkin, 26**  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **609.2 m.p.**

### **Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.1 *Bunul imobil 0100205.207.01* **Stins**  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul Confederația Sindicatelor din RM Asociație obștească, (20.12.2000), Certificat 1609*  
*Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. 31 August 1989, 129*  
*Temeiul înscrierii Act nr. 0 din 13.04.1957 (595-N/2000-2)*  
*Decizia Comitet.Execut.or.Chișinău nr. 159 din 13.04.1957 (595-N/2000-1)*  
*Data înregistrării 28.02.2000*

2.2 *Bunul imobil 0100205.207.01* **Stins**  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul Confederația Sindicatelor din RM Asociație obștească, (20.12.2000), Certificat 1609*  
*Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. 31 August 1989, 129*  
*Proprietarul Confederația Sindicatelor Libere din RM "Solidaritate", (22.01.2001), Certificat 1641*  
*Domiciliul / Sediul*  
*Temeiul înscrierii Act nr. 0 din 13.04.1957 (595N/2000)*  
*Alt act Încheierea Curții Supreme de Justiție nr. 0 din 14.07.2005 (15027N/05)*  
*Decizia Comitetului executiv Chișinău nr. 159 din 13.04.1957 (595N/2000)*  
*Hotărârea Judecătoria nr. 0 din 25.03.2005 (15027N/05)*  
*Data înregistrării 19.11.2001*

2.3 Bunul imobil **0100205.207**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **Republica Moldova,**  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**  
Data înregistrării **28.02.2000**

2.4 *Bunul imobil 0100205.207.01* *Stins*  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul CONFEDERAȚIA NAȚIONALĂ A SINDICATELOR DIN MOLDOVA, (03.10.2007), Codul Personal 42323019*  
*Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. 31 August 1989 , 129*  
*Temeiul înscrierii Act de primire în exploatare nr. fn din 13.04.1957 (0100/08/43051)*  
*Contract de fuziune a Confed. Sindicatelor din RM și Confed. Sindicatelor Libere din RM "Solidaritate" nr. fn din 07.06.2007 (0100/08/43051)*  
*Decizia Comitetului Executiv or. Chișinău ( Extras de arhivă nr.3347/75 din 24.07.2015) nr. 159 din 13.04.1957 (0100/08/43051)*  
*Hotărârea Judecătorei Economice de circumscripție mun. Chișinău nr. fn din 25.03.2005 (0100/08/43051)*  
*Încheierea Curții Supreme de Justiție a RM nr. fn din 14.07.2005 (0100/08/43051)*  
*Data înregistrării 11.06.2008*

2.5 **Bunul imobil 0100205.207.01**  
**Cota parte 1.0**  
**Proprietarul Societatea cu Răspundere Limitată CAPITAL INVESTMENTS, (16.01.2015), Codul Personal 1015605000121**  
**Persoana juridică este activă**  
**Domiciliul / Sediul HÎNCEȘTI, or. Hîncești, Lucian Blaga nr. 7**  
**Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 3497 din 19.08.2015 (0100/15/136304)**  
**Data înregistrării 20.08.2015**

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

#### Partea I. Alte drepturi reale.

Nu sunt înscrieri

#### Partea II. Notări.

3.2.1 *Tipul grevării Arendă* *Stins*  
*Obiectul grevării Bunul imobil :*  
*0100205.207.01*  
*indicat în subcapitol II la nr. 2.4:*  
*Temeiul înscrierii Contract de arendă Nr. 1 din 15.01.2003 (566N/2003)*  
*Termenul / Condiția 15.01.2003 - 15.01.2028*  
*Suma*  
*Titularul grevării / Solicitantul Invincibilă Armadă S.R.L.*  
*Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Centru, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt , 182*  
*Însemnări*  
*Data înregistrării 27.01.2003*

3.2.2 **Tipul grevării Locațiune**  
**Obiectul grevării Bunul imobil :**  
**0100205.207.01**  
**indicat în subcapitol II la nr. 2.5:**  
**Temeiul înscrierii Contract de locațiune Nr. 46/2010 din 22.04.2010 (0100/10/61798)**  
**Termenul / Condiția 01.05.2010 - 01.05.2015**  
**Suma**  
**Titularul grevării / Solicitantul A.I.R.E.E.I."Prosperarea Moldovei" Altă (uniune, asociație, concern)**  
**Domiciliul / Sediul**  
**Însemnări încăperi cu S=127m.p. din et.6.**  
**Data înregistrării 04.08.2010**

3.2.3 *Tipul grevării Locațiune* *Stins*  
*Obiectul grevării Bunul imobil :*  
*0100205.207.01*

0100205.207.01

indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Contract de locațiune Nr. 05/2015 din 01.05.2015 (0100/15/83323)

Termenul / Condiția 01.05.2015 - 15.08.2025

Suma

Titularul grevării / Solicitantul Compania de Asigurări KLASSIKA ASIGURĂRI Societate pe Acțiuni

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Sfatul Țării nr. 59

Însemnări

Data înregistrării 28.05.2015

---

3.2.4	Tipul grevării Achitarea în rate	Stins
	Obiectul grevării Bunul imobil :	
	0100205.207.01	
	indicat în subcapitol II la nr. 2.5:	
	Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare Nr. 3497 din 19.08.2015 (0100/15/136304)	
	Termenul / Condiția 20.08.2015 -	
	Suma	
	Titularul grevării / Solicitantul CONFEDERAȚIA NAȚIONALĂ A SINDICATELOR DIN MOLDOVA	
	Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. 31 August 1989 , 129	
	Însemnări	
	Data înregistrării 20.08.2015	

---

**Interdicții.**

1	Obiectul Bunul imobil :	Stins
	0100205.207.01	
	indicat în subcapitol II sub nr. 2.1	
	Data înregistrării 16.04.2004	
	Tipul Sechestrul, hotărîrea instanței de judecată	
	Însemnări jud. economica de circumscripție Chisinau, I.Goncear	
	Numărul actului aplicării	
	Data actului 07.04.2004	
	Data radierii înscrierii 22.09.2005	
	Tipul Sechestrul, hotărîrea instanței de judecată	
	Însemnări jud. economica	
	Numărul actului anulării	
	Data anulării 05.09.2005	

---

\* Baza de date este actualizată la data de 23.05.2017, orele 21:00:03

---

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"