

# AGENȚIA RELAȚII FUNCIARE ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

**Registrul bunurilor imobile 0100312xxx**

Capitolul

**C (Verificat , 30.10.2009)**

Deschis

**21.11.2008**

## Subcapitolul I. Bunul imobil

Bunul imobil **Încăperi**

Numărul cadastral **0100312.313.xxxx**

Adresa **mun. Chișinău, sect. Ciocana bd. Mircea cel Bătrân, xx ap.xx**

Modul de folosință **Locativă**

Suprafața **71.8 m.p.**

Condominiu **0,62 % , Alt act declarație în condominiu nr. f/n din 13.11.2008 (1)**

## Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

- |     |   |              |
|-----|---|--------------|
| 2.1 | <p>Bunul imobil 0100312.313.xxx</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietar SOCIETATEA PE ACȚIUNI AGENȚIA MUNICIPALĂ DE IPOTECĂ DIN CHIȘINĂU, (02.07.1999), Codul Personal 1003600034753</p> <p>Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Columna nr. 106</p> <p>Temeiul înscrierii Autorizație de construire nr. 182 din 22.02.2008 (0100/08/87676)</p> <p>Autorizație de construire nr. 661 din 30.08.2006 (0100/08/87676)</p> <p>Data înregistrării 13.11.2008</p>                              | <i>Stins</i> |
| 2.2 | <p>Bunul imobil 0100312.313.xxx</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietar SOCIETATEA PE ACȚIUNI AGENȚIA MUNICIPALĂ DE IPOTECĂ DIN CHIȘINĂU, (02.07.1999), Codul Personal 1003600034753</p> <p>Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Columna nr. 106</p> <p>Temeiul înscrierii Proces verbal de recepție finală nr. 831 din 23.07.2009 (0100/09/73780)</p> <p>Data înregistrării 26.10.2009</p>   | <i>Stins</i> |
| 2.3 | <p>Bunul imobil 0100312.313.xxx</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietar GAMREȚKAIA ECATERINA ALEXANDR, (12.01.1981), Codul Personal xxxxx</p> <p>Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, ION NECULCE nr. xx</p> <p>Proprietar GAMREȚKI IGOR PETRU, (28.03.1979), Codul Personal xxxxxxx</p> <p>Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, E. COCA nr. xx bl. - ap. xx</p> <p>Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 5974 din 31.12.2009 (0100/10/92023)</p> <p>Data înregistrării 11.01.2010</p> | <i>Stins</i> |
| 2.4 | <p>Bunul imobil 0100312.313.xxx</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietar CIOLAC MIHAIL ALEXEI, (18.11.1955), Codul Personal xxxx</p> <p>Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, ORHEI, LIVEZILOR nr. xx bl. - ap. -</p> <p>Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 4085 din 28.05.2013 (0100/13/72882)</p> <p>Data înregistrării 28.05.2013</p>  | <i>Stins</i> |
| 2.5 | <p>Bunul imobil <b>0100312.313.xxx</b></p> <p>Cota parte <b>1.0</b></p> <p>Proprietar <b>CHIRTOACĂ DORIN ION, (09.08.1978), Codul Personal xxxx</b> Domiciliul / Sediul <b>REPUBLICA MOLDOVA, CHIȘINĂU, CALEA IEȘILOR nr. xx bl. x ap. xx</b></p>   |              |

---

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**

**Partea I. Alte drepturi reale.**

3.1.1	<p>Tipul grevării <i>Ipotecă</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> <i>0100312.313.xxx</i> <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.3:</i></p> <p>Temeiul înscrierii <i>Contract de ipotecă Nr. 5976 din 31.12.2009 (0100/10/92024)</i></p> <p>Termenul / Condiția <i>31.12.2009 - 29.12.2011</i></p> <p>Suma <i>37000 USD</i></p> <p>Titularul grevării / Solicitantul <i>Întreprinderea cu Capital Străin PRIME CAPITAL S.R.L.</i></p> <p>Domiciliul / Sediul <i>CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Alecsandri Vasile nr. 63 bl. I</i></p> <p>Însemnări</p> <p>Data înregistrării <i>11.01.2010</i></p>	<i>Stins</i>
3.1.2	<p>Tipul grevării <i>Ipotecă</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> <i>0100312.313.xxx</i> <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.3:</i></p> <p>Temeiul înscrierii <i>Contract de ipotecă Nr. 3333 din 17.02.2012 (0100/12/18719)</i></p> <p>Termenul / Condiția -</p> <p>Suma <i>120000 Lei</i></p> <p>Titularul grevării / Solicitantul <i>Banca Comercială MOLDOVA-AGROINDBANK S.A.</i></p> <p>Domiciliul / Sediul <i>CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Constantin Tănase nr. 9</i></p> <p>Însemnări <i>Conform contractului de credit S12022 din 17.02.2012</i></p> <p>Data înregistrării <i>17.02.2012</i></p>	<i>Stins</i>

---

**Partea II. Notări.**

Nu sunt înscrieri

**Interdicții**

1	<p>Obiectul <i>Bunul imobil :</i> <i>0100312.313.xxx</i> <i>indicat în subcapitol II sub nr. 2.3</i></p> <p>Data înregistrării <i>12.01.2010</i></p> <p>Tipul <i>Restricție, contract</i></p> <p>Însemnări <i>cu achitare în rate</i></p> <p>Numărul actului aplicării</p> <p>Data actului <i>31.12.2009</i></p> <p>Data radierii înscrierii <i>17.02.2012</i></p> <p>Tipul <i>Restricție, contract</i></p> <p>Însemnări <i>CERTIFICAT amic</i></p> <p>Numărul actului anulării</p> <p>Data anulării <i>13.01.2010</i></p>	<i>Stins</i>
2	<p>Obiectul <i>Bunul imobil :</i> <i>0100312.313.xxx</i> <i>indicat în subcapitol II sub nr. 2.3</i></p> <p>Data înregistrării <i>07.09.2011</i></p> <p>Tipul <i>Restricție, contract</i></p> <p>Însemnări <i>preaviz</i></p> <p>Numărul actului aplicării <i>92/08</i></p> <p>Data actului <i>20.08.2011</i></p> <p>Data radierii înscrierii <i>19.12.2011</i></p> <p>Tipul <i>Restricție, contract</i></p> <p>Însemnări <i>Scrisoare "PimeCapital"</i></p> <p>Numărul actului anulării <i>49/12</i></p>	<i>Stins</i>

Obiectul Bunul imobil :

0100312.313.xxx

indicat în subcapitol II sub nr. 2.3

*Stins*

Data înregistrării 11.03.2013

Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc

Însemnări Viorica Onoi nr.007/494/2013

Numărul actului aplicării

Data actului 25.02.2013

Data radierii înscrierii 16.05.2013

Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc

Însemnări Viorica Onoi nr.R007/494/13

Numărul actului anulării

Data anulării 16.04.2013

\* Baza de date este actualizată la data de 25.04.2017, orele 21:00:03