

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

Registrul bunurilor imobile 0100424308

Capitolul

A,B

Deschis

10.03.2008

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
 Numărul cadastral **0100424.308**
 Adresa **mun. Chișinău, sect. Rîșcani str. Zimbrului, 10**
 Modul de folosință **Pentru construcții**
 Suprafața **0.359 ha**
 Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
 Numărul cadastral **0100424.308.01**
 Adresa **mun. Chișinău, sect. Rîșcani str. Zimbrului, 10**
 Modul de folosință **Construcție de cultură și agrement**
 Suprafața **743.6 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 0100424.308* **Stîns**
Cota parte 1.0
Proprietarul Societatea cu Răspundere Limitată ȘCOALA ANTROPOLOGICĂ SUPERIOARĂ,
(30.01.1998), Codul Personal 1003600010063
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Zimbrului nr. 10 A
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 14592 din 19.12.2007 (0100/08/15217)
Decizia cu privire la formarea bunului imobil nr. f/n din 20.04.2012 (0100/12/54297)
Data înregistrării 05.03.2008

2.2 *Bunul imobil 0100424.308.01* **Stîns**
Cota parte 1.0
Proprietarul Societatea cu Răspundere Limitată ȘCOALA ANTROPOLOGICĂ SUPERIOARĂ,
(30.01.1998), Codul Personal 1003600010063
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Zimbrului nr. 10 A
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 22774 din 27.09.2001 (5674n/01)
Data înregistrării 28.09.2001

2.3 *Bunul imobil 0100424.308* **Stîns**
0100424.308.01
Cota parte 1.0
Proprietarul Societatea cu Răspundere Limitată DESSA INTERNATIONAL, (20.02.2014), Codul Personal
1014602000639
Persoana juridică este activă
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Dîmbului nr. 39
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 160 din 23.01.2015 (0100/15/10442)
Data înregistrării 23.01.2015

2.4 Bunul imobil 0100424.308 Stîns
 0100424.308.01
 Cota parte 1.0
 Proprietarul Societatea cu Răspundere Limitată ȘCOALA ANTROPOLOGICĂ SUPERIOARĂ,
 (30.01.1998), Codul Personal 1003600010063
 Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Zimbrului nr. 10 A
 Temeiul înscrierii Acord privind rezilierea contractului de vânzare- cumpărare nr. 2955 din 23.12.2015
 (0100/15/203695)
 Contract nr. 22774 din 27.09.2001 (0100/15/203695)
 Contract de vânzare/cumpărare a terenului aferent nr. 14592 din 19.12.2007 (0100/15/203695)
 Decizia privind formarea bunului imobil nr. f/n din 20.04.2012 (0100/15/203695)
 Data înregistrării 23.12.2015

2.5 Bunul imobil **0100424.308**
0100424.308.01
 Cota parte **1.0**
 Proprietarul **FIRMA DE PRODUCȚIE ȘI COMERȚ EXFACTOR-GRUP S.R.L., (30.01.2001), Codul Personal**
1003600025667
Persoana juridică este activă
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BOTANICA, mun. Chișinău, bd. Cuza-Vodă nr. 11 ap. 66**
 Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 4377 din 16.08.2016 (0100/16/113851)**
 Data înregistrării **18.08.2016**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.3 Tipul grevării *Ipotecă* Stîns
 Obiectul grevării Bunul imobil :
 0100424.308
 0100424.308.01
 indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
 Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 647 din 10.04.2015 (0100/15/57135)
 Termenul / Condiția 10.04.2015 -
 Suma 30000 USD
 Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOBILASBANCĂ-Groupe Societe Generale S.A.
 Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfînt bd. nr. 81 bl. A
 Însemnări
 Data înregistrării 10.04.2015

3.1.4 Tipul grevării *Ipotecă* Stîns
 Obiectul grevării Bunul imobil :
 0100424.308
 0100424.308.01
 indicat în subcapitol II la nr. 2.4:
 Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 3002 din 29.12.2015 (0100/15/205625)
 Termenul / Condiția 29.12.2015 -
 Suma 200000 EURO
 Titularul grevării / Solicitantul HAREA TATIANA MIHAIL
 Domiciliul / Sediul ȘTEFAN VODĂ, CĂPLANI, ȘTEFAN CEL MARE nr. 107
 Însemnări
 Data înregistrării 29.12.2015

Partea II. Notări.

3.2.1 Tipul grevării *Achitarea în rate* Stîns
 Obiectul grevării Bunul imobil :
 0100424.308

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare Nr. 14592 din 19.12.2007 (0100/08/15217)

Termenul / Condiția 19.12.2007 - 10.10.2009

Suma

Titularul grevării / Solicitantul municipiul Chișinău

Domiciliul / Sediul

Însemnări

Data înregistrării 05.03.2008

3.2.2 Tipul grevării Antecontract **Stins**
 Obiectul grevării Bunul imobil :
 0100424.308
 indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
 Temeiul înscrierii Antecontract Nr. 50 din 13.01.2015 (0100/153636)
 Termenul / Condiția 13.01.2015 -
 Suma
 Titularul grevării / Solicitantul Societatea cu Răspundere Limitată DESSA INTERNATIONAL
 Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Dîmbului nr. 39
 Însemnări pe teren și construcție
 Data înregistrării 15.01.2015

Interdicții.

1 Obiectul Bunul imobil : **Stins**
 0100424.308
 0100424.308.01
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.3
 Data înregistrării 10.04.2015
 Tipul Restricție, contract, de ipoteca
 Însemnări
 Numărul actului aplicării 647
 Data actului 10.04.2015
 Data radierii înscrierii 22.12.2015
 Tipul Restricție, contract
 Însemnări scrisoare de la banca
 Numărul actului anulării 12/001-2188
 Data anulării 21.12.2015

2 Obiectul Bunul imobil : **Stins**
 0100424.308
 0100424.308.01
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.3
 Data înregistrării 14.12.2015
 Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc, Focșa Alexandru
 Însemnări
 Numărul actului aplicării 082-585/15
 Data actului 10.12.2015
 Data radierii înscrierii 18.12.2015
 Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc, Focșa Alexandru
 Însemnări
 Numărul actului anulării 082-585/15
 Data anulării 16.12.2015

* Baza de date este actualizată la data de 03.01.2017, orele 21:10:02

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"