

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

Registrul bunurilor imobile 0121105***

Capitolul

A,B

Deschis

12.05.2005

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
 Numărul cadastral **0121105.*****
 Adresa **mun. Chișinău, or. Durlești str. Cartușa, ****
 Modul de folosință **Pentru construcții**
 Suprafața **0.0499 ha**
 Tipul hotarelor **generale**

1.1 *Bunul imobil Construcție* *Stîns*
 Numărul cadastral *0121105.****
 Adresa *mun. Chișinău, or. Durlești str. Cartușa, ***
 Modul de folosință *Casă de locuit individuală*
 Suprafața *m.p.*
 Data radierii înscrierii *24.11.2007*
 Motivul radierii *Demolare bunului*
 Temeiul juridic al radierii *Alt act Autorzație de desființare nr. 481 din 07.11.2007 (0101/07/33833)*

1.2 Bunul imobil **Construcție**
 Numărul cadastral **0121105.*****
 Adresa **mun. Chișinău, or. Durlești str. Cartușa, ****
 Modul de folosință **Construcție nefinalizată**
 Suprafața **69.0 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 0121105.**** *Stîns*
 Cota parte *1.0*
 Proprietarul *GARCIU EUGENIA TIMOFEI, (03.08.1958), Codul Personal 0******
 Domiciliul / Sediul *REPUBLICA MOLDOVA, CHIȘINĂU, DURLEȘTI, Cartușa nr. ***
 Proprietarul *GARCIU NICOLAI DMITRI, (12.03.1956), Codul Personal 2******
 Domiciliul / Sediul *REPUBLICA MOLDOVA, CHIȘINĂU, DURLEȘTI, N. GRIBOV nr. * bl. - ap. -*
 Temeiul înscrierii *Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0121105182 din 26.01.2005 (954/05-1)*
 Data înregistrării *01.03.2005*

2.2 *Bunul imobil 0121105.**** *Stîns*
 Cota parte *1.0*
 Proprietarul *GARCIU EUGENIA TIMOFEI, (03.08.1958), Codul Personal 0******
 Domiciliul / Sediul *REPUBLICA MOLDOVA, CHIȘINĂU, DURLEȘTI, Cartușa nr. ***
 Temeiul înscrierii *Alt act Hotărîrea Comitetului executiv al sovietului de orășel nr. 4/7 din 18.11.1992 (954/05-2)*
 Data înregistrării *01.03.2005*

2.3 *Bunul imobil 0121105.**** *Stins*
Cota parte 1.0
*Proprietarul GARCIU EUGENIA TIMOFEI, (03.08.1958), Codul Personal 0******
*Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, CHIȘINĂU, DURLEȘTI, Cartușa nr. ***
*Proprietarul GARCIU NICOLAI DMITRI, (12.03.1956), Codul Personal 2******
*Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, CHIȘINĂU, DURLEȘTI, N. GRIBOV nr. ** bl. - ap.*
-Temeiul înscrierii Alt act Aviz Tehnic (Gradul de finalizare constituie 26%). nr. 0078 din 22.06.2012
(0101/12/24364)
Autorizație de construire nr. 26/12 din 18.04.2012 (0101/12/24364)
Data înregistrării 22.06.2012

2.4 *Bunul imobil 0121105.**** *Stins*
*0121105.****
Cota parte 1.0
*Proprietarul BEȘLEAGA DORINA-ALINA ALEXEI, (02.05.1990), Codul Personal 2*****
*Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, CHIȘINĂU, A. HÎJDEU nr. ** bl. - ap.**
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 4126 din 30.05.2013 (0101/13/22275)
Data înregistrării 05.06.2013

2.5 *Bunul imobil 0121105.****
*0121105.****
Cota parte 1.0
Proprietarul MALÎ ALA GHEORGHE, (06.01.1976), Codul Personal 09803xx
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, TATARBUNAR nr. 8b ap. -
*Proprietarul MALÎ IVAN VALENTIN, (17.01.1976), Codul Personal 0******
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, TATARBUNAR xxxxxxxx. -
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 1766 din 28.03.2014 (0101/14/15313)
Data înregistrării 08.04.2014

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.1 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
*0121105.****
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 686 din 10.01.2008 (0101/08/352)
Termenul / Condiția 10.01.2008 - 31.12.2010
Suma 125000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOLDINDCONBANK S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Armenească nr. 38
Însemnări B I Gajat este evaluat la comun acord la suma de 180000 lei
Data înregistrării 11.01.2008

3.1.2 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
*0121105.****
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Acord adițional nr. 1 la contractul de gaj nr. 686 din 10.01.2008 Nr. 36261 din 09.10.2008
(0101/08/33732)
Termenul / Condiția 09.10.2008 - 09.10.2011
Suma 100000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOLDINDCONBANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, Armenească nr. 38

Însemnări

Data înregistrării 09.10.2008

3.1.3 *Tipul grevării Ipotecă* *Stîns*
Obiectul grevării Bunul imobil :
*0121105.****
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Acord adițional nr 2 Nr. 3900 din 30.06.2010 (0101/10/17002)
Termenul / Condiția 30.06.2010 - 01.07.2015
Suma 100000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Moldinconbank S.A
Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, sect. Centru, str. Armeneasca , 38
Însemnări
Data înregistrării 01.07.2010

3.1.4 *Tipul grevării Ipotecă* *Stîns*
Obiectul grevării Bunul imobil :
*0121105.****
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Acord Nr. 5027 din 17.08.2010 (0101/10/21688)
Termenul / Condiția -
Suma 50000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOLDINDCONBANK S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, Armenească nr. 38
Însemnări
Data înregistrării 18.08.2010

3.1.5 *Tipul grevării Ipotecă* *Stîns*
Obiectul grevării Bunul imobil :
*0121105.****
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Acord adițional nr.4 Nr. 8260 din 01.11.2011 (0101/11/35376)
Termenul / Condiția 01.11.2011 -
Suma 115000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOLDINDCONBANK S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, Armenească nr. 38
Însemnări
Data înregistrării 01.11.2011

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 17.05.2016, orele 20:00:05

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"