

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU

ÎNȚEPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

Registrul bunurilor imobile 0131129162

Capitolul

A,B

Deschis

20.03.2006

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil **Teren**Numărul cadastral **013112xxx**Adresa **mun. Chișinău, or. Codru str. Sergiu Rădăuțan, xx**Modul de folosință **Pentru construcții**Suprafața **0.06 ha**Tipul hotarelor **generale**

1.1

Bunul imobil **Construcție**Numărul cadastral **013112xxx**Adresa **mun. Chișinău, or. Codru str. Sergiu Rădăuțan, xx**Modul de folosință **Casă de locuit individuală**Suprafața **120.0 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil 01311xx

Stins

Cota parte 1.0

Proprietarul Bobină Gheorghe Eusebiu, (16.07.1946), Codul Personalxxxxx

Domiciliul / Sediul

Temeiul înscrierii Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 013100356 din 21.12.1998
(10847/2000-1)

Data înregistrării 29.04.2000

2.2

Bunul imobil 0131xxx

Stins

Cota parte 1.0

Proprietarul Brașoveanu Aurelian Ion, (24.09.1974), Codul Personal 0xxx

Domiciliul / Sediul

Proprietarul Brașoveanu Victoria Petru, (28.03.1973), Codul Personal xxxxx

Domiciliul / Sediul

Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 2181 din 23.05.2000 (3553b/2000)

Data înregistrării 01.06.2000

2.3

Bunul imobil 0131xxx

Stins

Cota parte 1.0

Proprietarul Brașoveanu Aurelian Ion, (24.09.1974), Codul Personal 09xx3

Domiciliul / Sediul

Proprietarul Brașoveanu Victoria Petru, (28.03.1973), Codul Personal 09xx

Domiciliul / Sediul

Temeiul înscrierii Dispoziția primăriei or Codru nr. 99 din 05.05.2005 (38858/05)
Proces verbal de recepție nr. 99 din 05.05.2005 (38858/05)

Data înregistrării 26.05.2005

2.4 Bunul imobil **013xx**
01311xx
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Sternioală Parfenie Alexandru, (11.09.1943), Codul Personal 09xx0**
Domiciliul / Sediul
Proprietarul **Sternioală Daria Sofronie, (12.05.1946), Codul Personal 20xx**
Domiciliul / Sediulr-nul **Florești, or. Florești,**
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 7022 din 23.07.2013 (0101/13/30003)**
Data înregistrării **30.07.2013**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.1	<i>Tipul grevării</i> Ipotecă <i>Obiectul grevării</i> Bunul imobil : 013xx indicat în subcapitol II la nr. 2.2: <i>Temeiul înscrierii</i> Contract de gaj Nr. 1-5845 din 05.07.2006 (9526-N) <i>Termenul / Condiția</i> 05.07.2006 - 03.07.2009 <i>Suma</i> 310200 Lei <i>Titularul grevării / Solicitantul</i> Societatea pe Acțiuni BANCA DE ECONOMII <i>Domiciliul / Sediul</i> mun. Chișinău, Columna nr. 115 <i>Însemnări</i> <i>Data înregistrării</i> 05.07.2006	Stîns
3.1.2	<i>Tipul grevării</i> Ipotecă <i>Obiectul grevării</i> Bunul imobil : 0131xx indicat în subcapitol II la nr. 2.3: <i>Temeiul înscrierii</i> Contract de gaj Nr. 1-5845 din 05.07.2006 (9526-N) <i>Termenul / Condiția</i> 05.07.2006 - 03.07.2009 <i>Suma</i> 310200 Lei <i>Titularul grevării / Solicitantul</i> Societatea pe Acțiuni BANCA DE ECONOMII <i>Domiciliul / Sediul</i> mun. Chișinău, Columna nr. 115 <i>Însemnări</i> <i>Data înregistrării</i> 05.07.2006	Stîns
3.1.3	<i>Tipul grevării</i> Ipotecă <i>Obiectul grevării</i> Bunul imobil : 01311xx indicat în subcapitol II la nr. 2.2: <i>Temeiul înscrierii</i> Contract de gaj Nr. 5594 din 13.07.2007 (0101/07/22391) <i>Termenul / Condiția</i> 12.07.2007 - 11.07.2027 <i>Suma</i> 5000000 Lei <i>Titularul grevării / Solicitantul</i> Banca Comercială MOLDOVA-AGROINDBANK S.A. <i>Domiciliul / Sediul</i> mun. Chișinău, Cosmonauților nr. 9 <i>Însemnări</i> <i>Data înregistrării</i> 13.07.2007	Stîns
3.1.4	<i>Tipul grevării</i> Ipotecă <i>Obiectul grevării</i> Bunul imobil : 0131129.162.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.3:	Stîns

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 5594 din 13.07.2007 (0101/07/22393)

Termenul / Condiția 12.07.2007 - 11.07.2027

Suma 500000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOLDOVA-AGROINDBANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Cosmonauților nr. 9

Însemnări

Data înregistrării 13.07.2007

3.1.5	<i>Tipul grevării Ipotecă</i> <i>Obiectul grevării Bunul imobil :</i> <i>013xx</i> <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.2:</i> <i>Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 122 din 27.01.2011 (0101/11/2207)</i> <i>Termenul / Condiția 26.01.2011 -</i> <i>Suma 700000 Lei</i> <i>Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială EXIMBANK-Gruppo Veneto Banca S.A.</i> <i>Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 171 bl. I</i> <i>Însemnări (Contr. de credit nr 3715- suma de 100.000-00 SUA)</i> <i>Data înregistrării 27.01.2011</i>	Stins
-------	--	--------------

3.1.6	<i>Tipul grevării Ipotecă</i> <i>Obiectul grevării Bunul imobil :</i> <i>01311xx</i> <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.3:</i> <i>Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 122 din 27.01.2011 (0101/11/2207)</i> <i>Termenul / Condiția 26.01.2011 -</i> <i>Suma 700000 Lei</i> <i>Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială EXIMBANK-Gruppo Veneto Banca S.A.</i> <i>Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 171 bl. I</i> <i>Însemnări (Contr. de credit nr 3715- suma de 100.000-00 SUA)</i> <i>Data înregistrării 27.01.2011</i>	Stins
-------	--	--------------

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

1	<i>Obiectul Bunul imobil :</i> <i>01xxx</i> <i>indicat în subcapitol II sub nr. 2.2</i> <i>Data înregistrării 11.03.2011</i> <i>Tipul Interdicție, încheierea instanței de judecată</i> <i>Însemnări Jud.Rîșcani(jud.V.Gîsca dosar.2-2154/2011 din 09.03.2011)</i> <i>Numărul actului aplicării</i> <i>Data actului 11.03.2011</i> <i>Data radierii înscrierii 04.07.2013</i> <i>Tipul Interdicție, încheierea instanței de judecată</i> <i>Însemnări jud. O.Melniciuc</i> <i>Numărul actului anulării fnr.</i> <i>Data anulării 07.06.2013</i>	Stins
---	--	--------------

2	<i>Obiectul Bunul imobil :</i> <i>013xxx</i> <i>indicat în subcapitol II sub nr. 2.2</i> <i>Data înregistrării 23.03.2012</i>	Stins
---	---	--------------

Tipul *Interdicție, încheierea executorului judecătoresc*
 Însemnări *Catan Tatiana Înc. 129-747/12 din 19.03.2012*
 Numărul actului aplicării 768
 Data actului 22.03.2012
 Data radierii înscrierii 25.06.2013
 Tipul *Interdicție, încheierea executorului judecătoresc*
 Însemnări *ex Victor Cațer str T Vladimirescu 8/1*
 Numărul actului anulării 100-05/2013
 Data anulării 06.06.2013

3

Obiectul *Bunul imobil :*
 0131xxx2
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.2
 Data înregistrării 27.04.2012
 Tipul *Urmărire a imobilului*
 Însemnări *preaviz de exercitare a drept. de ipotecă nr.04/2-6 din 20.04.2012*
 Numărul actului aplicării 0101/12/16352
 Data actului 24.04.2012
 Data radierii înscrierii 04.07.2013
 Tipul *Urmărire a imobilului*
 Însemnări *Cerere de radiere Eximbank*
 Numărul actului anulării 435
 Data anulării 05.06.2013

Stîns

4

Obiectul *Bunul imobil :*
 013xxx
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.2
 Data înregistrării 10.05.2012
 Tipul *Interdicție, încheierea executorului judecătoresc*
 Însemnări *ex.jud. Dumitru Braniște, 097-1630*
 Numărul actului aplicării 097-1630
 Data actului 13.04.2012
 Data radierii înscrierii 04.07.2013
 Tipul *Interdicție, încheierea executorului judecătoresc*
 Însemnări *ex.jud. Dumitru Braniște*
 Numărul actului anulării 097a-01r/13
 Data anulării 02.07.2013

Stîns

5

Obiectul *Bunul imobil :*
 01xxxx
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.2
 Data înregistrării 26.07.2012
 Tipul *Interdicție, încheierea executorului judecătoresc*
 Însemnări *ex Victor Cațer str T Vladimirescu 8/1*
 Numărul actului aplicării 100-245/12
 Data actului 05.07.2012
 Data radierii înscrierii 25.06.2013
 Tipul *Interdicție, încheierea executorului judecătoresc*
 Însemnări *ex Victor Cațer str T Vladimirescu 8/1*
 Numărul actului anulării 100-05/r616/2
 Data anulării 06.06.2013

Stîns

6

Obiectul *Bunul imobil :***Stîns**

indicat în subcapitol II sub nr. 2.2

Data înregistrării 13.09.2012

Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc

Însemnări Sapa Ludmila

Numărul actului aplicării 085-402/12

Data actului 17.08.2012

Data radierii înscrierii 04.07.2013

Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc

Însemnări Sapa Ludmila

Numărul actului anulării 085-339R/12

Data anulării 07.06.2013

7 Obiectul Bunul imobil : **Stîns**
 01311xx
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.3
 Data înregistrării 11.03.2011
 Tipul Interdicție, încheierea instanței de judecată
 Însemnări jud. Rîșcani(jud. Gîsca V. dosar 2-2154/2011 din 09.03.2011
 Numărul actului aplicării
 Data actului 11.03.2011
 Data radierii înscrierii 04.07.2013
 Tipul Interdicție, încheierea instanței de judecată
 Însemnări jud. O. Melniciuc
 Numărul actului anulării f/nr.
 Data anulării 07.06.2013

8 Obiectul Bunul imobil : **Stîns**
 01311xxx1
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.3
 Data înregistrării 23.03.2012
 Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc
 Însemnări Catan Tatiana Înc. 129-747/12 din 19.03.2012
 Numărul actului aplicării 768
 Data actului 19.03.2012
 Data radierii înscrierii 25.06.2013
 Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc
 Însemnări ex Victor Cațer str T Vladimirescu 8/1
 Numărul actului anulării 100-05/2013
 Data anulării 06.06.2013

9 Obiectul Bunul imobil : **Stîns**
 013xxx
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.3
 Data înregistrării 27.04.2012
 Tipul Urmărire a imobilului
 Însemnări preaviz de exercitare a drept.de ipotecă nr.04/2-6 din 20.04.2012
 Numărul actului aplicării 0101/12/16352
 Data actului 24.04.2012
 Data radierii înscrierii 04.07.2013
 Tipul Urmărire a imobilului
 Însemnări Cerere de radiere
 Numărul actului anulării 435
 Data anulării 05.06.2013

10

Obiectul Bunul imobil :

013xxx1

indicat în subcapitol II sub nr. 2.3

Stîns

Data înregistrării 10.05.2012

Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc

Însemnări ex.jud. Dumitru Braniște 097-1630

Numărul actului aplicării 097-1630

Data actului 13.04.2012

Data radierii înscrierii 04.07.2013

Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc

Însemnări ex.jud. Dumitru Braniște

Numărul actului anulării 097a-01r/13

Data anulării 02.07.2013

11

Obiectul Bunul imobil :

013xxx

indicat în subcapitol II sub nr. 2.3

Stîns

Data înregistrării 26.07.2012

Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc

Însemnări ex Victor Cafer str T Vladimirescu 8/1

Numărul actului aplicării 100p/a-05/R3/

Data actului 03.07.2012

Data radierii înscrierii 04.07.2013

Tipul Interdicție, încheierea instanței de judecată

Însemnări ex Victor Cafer nr.100-05/R616/2013 din 06.06.2013

Numărul actului anulării

Data anulării 03.07.2013

12

Obiectul Bunul imobil :

0131xxx

indicat în subcapitol II sub nr. 2.3

Stîns

Data înregistrării 13.09.2012

Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc

Însemnări Sapa Ludmila

Numărul actului aplicării 085-402/12

Data actului 17.08.2012

Data radierii înscrierii 04.07.2013

Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc

Însemnări Sapa Ludmila

Numărul actului anulării 085-339R/12

Data anulării 07.06.2013

* Baza de date este actualizată la data de 26.05.2016, orele 20:00:03

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"