

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU

ÎNȚEPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

Registrul bunurilor imobile 0100101500

Capitolul

A,B

Deschis

20.05.2003

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **0100101.500**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Botanica str. Meleștiu, 13a**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **0.3 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 *Bunul imobil Construcție* *Stins*
Numărul cadastral 0100101.500.01
Adresa mun. Chișinău, sect. Botanica str. Meleștiu, 13a
Modul de folosință Construcție comercială, prestarea serviciilor
Suprafața 635.2 m.p.
Data radierii înscrierii 02.04.2008
Motivul radierii Demolare bunului
Temeiul juridic al radierii Act de inspectare nr. 0100/07/1147 din 25.02.2008 (0100/08/17759) Autorizație de desființare nr. 29a/06 din 07.03.2006 (0100/08/17759)

1.2 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100101.500.02**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Botanica str. Meleștiu, 13a**
Modul de folosință **Construcție comercială, prestarea serviciilor**
Suprafața **1272.6 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 0100101.500* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998
Data înregistrării 03.04.2003

2.2 Bunul imobil **0100101.500**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **municipiul Chișinău,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Extras nr. 0 din 10.11.2005 (18452n/05)**
Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998
Data înregistrării **15.11.2005**

2.3 *Bunul imobil 0100101.500.01* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ CAPITOL PARK, (07.06.2002), Codul Personal 1002600009921
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Calea Ieșilor nr. 19 ap. 112

Temeiul înscrierii *Alt act Declarație cu privire la modificările și completările în documentele de constituire nr. 0 din 17.03.2003 (3047-N/03-2)*

Contract de vânzare/cumpărare nr.3-136 a obiectului patrimoniului de stat la licitația cu strigare nr. 2-558 din 25.03.1997 (3047-N/03-1)

Data înregistrării 03.04.2003

Data radierii dreptului 02.04.2008

Motivul radierii Demolare bunului

Temeiul juridic al radierii *Act de inspectare nr. 0100/07/1147 din 25.02.2008 (0100/08/17759) Autorizație de desființare nr. 29a/06 din 07.03.2006 (0100/08/17759)*

2.4	<i>Bunul imobil</i> 0100101.500.02 <i>Cota parte</i> 1.0 <i>Proprietarul</i> SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ CAPITOLES PARK, (07.06.2002), Codul Personal 1002600009921 <i>Domiciliul / Sediul</i> mun. Chișinău, Calea Ieșilor nr. 19 ap. 112 <i>Temeiul înscrierii</i> <i>Act de inspectare (grad de finalizare 19%) nr. 0100/07/1147 din 25.02.2008 (0100/08/17759)</i> <i>Act Aviz Tehnic de examinare a construcției-grad de finalizare-53% nr. 15 din 15.03.2011 (0100/11/22875)</i> <i>Autorizație de construire nr. 134 din 13.03.2007 (0100/08/17759)</i> <i>Data înregistrării</i> 13.03.2008	Sîns
2.5	Bunul imobil 0100101.500.02 Cota parte 1.0 Proprietarul SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ CAPITOLES PARK, (07.06.2002), Codul Personal 1002600009921 Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Calea Ieșilor nr. 19 ap. 112 Temeiul înscrierii Proces verbal de recepție finală nr. 604 din 14.08.2012 (0100/12/105676) Data înregistrării 16.08.2012	

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.2	Tipul grevării Ipotecă Obiectul grevării Bunul imobil : 0100101.500.02 indicat în subcapitol II la nr. 2.5: Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 2924 din 27.04.2011 (0100/11/39140) Acord adițional Nr. 2459 din 05.05.2012 (0100/12/54751) Acord adițional Nr. 5414 din 09.10.2013 (0100/13/140733) Termenul / Condiția 27.04.2011 - Suma 12650000 Lei Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOLDINDCONBANK S.A. Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 38 Însemnări Data înregistrării 28.04.2011	
3.1.4	Tipul grevării Ipotecă Obiectul grevării Bunul imobil : 0100101.500.02 indicat în subcapitol II la nr. 2.5: Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 5963 din 16.09.2014 (0100/14/142393) Termenul / Condiția 16.09.2014 - Suma 980000 Lei Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOLDINDCONBANK S.A. Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 38 Însemnări Data înregistrării 18.09.2014	
3.1.5	Tipul grevării Ipotecă Obiectul grevării Bunul imobil : 0100101.500.02	

indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii **Acord adițional Nr. 669 din 20.03.2015 (0100/15/44702)**

Termenul / Condiția **20.03.2015 - 16.02.2019**

Suma **8000000 Lei**

Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială MOLDINDCONBANK S.A.**

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 38**

Însemnări

Data înregistrării **20.03.2015**

Partea II. Notări.

3.2.1

Tipul grevării **Arendă**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

0100101.500

indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii **Contract de arendă Nr. 4429/2005 din 18.08.2005 (18452n/05)**

Termenul / Condiția **18.08.2005 - 18.08.2010**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ CAPITOL PARK**

Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Calea Ieșilor nr. 19 ap. 112**

Însemnări

Data înregistrării **15.11.2005**

3.2.3

Tipul grevării **Arendă**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

0100101.500

indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii **Acord adițional Nr. f/n din 11.02.2010 (0100/11/53888)**

Termenul / Condiția **11.02.2010 - 11.02.2015**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ CAPITOL PARK**

Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, Calea Ieșilor nr. 19 ap. 112**

Însemnări

Data înregistrării **02.06.2011**

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 20.02.2016, orele 21:01:00

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"