

AGENȚIA RELAȚII FUNCIARE ȘI CADASTRU

ÎNȚEPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

Informatia din Registrul electronic nu este verificata cu informatia din Registrul tinut manual!

Registrul bunurilor imobile **0100207021**

Capitolul

A,B

Deschis

29.08.2001

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **0100207.021**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru bd. C.Negruzzi, 2/4**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **1.07 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100207.021.01**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru bd. C.Negruzzi, 2/4**
Modul de folosință **Construcție comercială, prestarea serviciilor**
Suprafața **4312.6 m.p.**
Însemnări **Sînt înscriseri la nivel de încăperi izolate.**

1.2 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100207.021.02**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru bd. C.Negruzzi, 2/4**
Modul de folosință **Construcție comercială, prestarea serviciilor**
Suprafața **2491.7 m.p.**
Însemnări **Sînt înscriseri la nivel de încăperi izolate.**

1.3 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100207.021.03**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru bd. C.Negruzzi, 2/4**
Modul de folosință **Construcție comercială, prestarea serviciilor**
Suprafața **823.2 m.p.**
Însemnări **Sînt înscriseri la nivel de încăperi izolate.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil* **0100207.021** *Stins*
Cota parte **1.0**
Proprietarul **municipiul Chișinău,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscriserii **Alt act Codul Funciar nr. 828-XII din 25.12.1991 (4618n/2001)**
Extras din registrul cadastral nr. **4687 din 11.07.2001 (4618n/2001)**
Extras din registrul cadastral nr. **4688 din 11.07.2000 (4619n/2001)**
Data înregistrării **08.08.2001**

2.2 Bunul imobil **0100207.021**
Cota parte **6/7**
Proprietarul **ÎNȚEPRINDEREA MIXTĂ MANOLII S.R.L., (18.07.1995), Codul Personal 1003600016560**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, C. Negruzzi nr. 2 bl. 4**

Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 1048 din 26.03.2003 (2905N/2003)**Data înregistrării **02.04.2003**

2.3 Bunul imobil **0100207.021**
 Cota parte **1/7**
 Proprietarul **Societatea cu Răspundere Limitată SOHO-CLUB, (28.02.2001), Codul Personal 1002600031962**
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Negruzzi C. bd. nr. 2 bl. 4**
 Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 4284 din 26.03.2003 (3869N/2003)**
 Data înregistrării **18.04.2003**

2.4 Bunul imobil **0100207.021.01**
 Cota parte **1.0**
 Proprietarul **ÎNTEPRINDEREA MIXTĂ MANOLII S.R.L., (18.07.1995), Codul Personal 1003600016560**
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, C. Negruzzi nr. 2 bl. 4**
 Temeiul înscrierii **Act de transmitere-primire nr. 0 din 31.01.2000 (40944n/2000)**
Contract de vânzare/cumpărare nr. 15610 din 17.08.2000 (4044n/2000)
Proces verbal de recepție nr. 190 din 29.12.2000 (71n/2001)
Proces verbal de recepție finală nr. 979 din 09.11.2011 (0100/11/124326)
 Data înregistrării **05.10.2000**

2.5 Bunul imobil **0100207.021.02**
 Cota parte **1.0**
 Proprietarul **ÎNTEPRINDEREA MIXTĂ MANOLII S.R.L., (18.07.1995), Codul Personal 1003600016560**
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, C. Negruzzi nr. 2 bl. 4**
 Temeiul înscrierii **Autorizație de construire nr. 360 din 14.05.2004 (897R/04-2)**
Contract de vânzare/cumpărare a terenului nr. 1048 din 26.03.2003 (897R/04-1)
Proces verbal de recepție nr. 407 din 31.12.2004 (27R/04)
 Data înregistrării **06.08.2004**

2.6 Bunul imobil *0100207.021.03* *Sîns*
 Cota parte *1.0*
 Proprietarul *Societatea cu Răspundere Limitată SOHO-CLUB, (28.02.2001), Codul Personal 1002600031962*
 Domiciliul / Sediul *CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Negruzzi C. bd. nr. 2 bl. 4*
 Temeiul înscrierii *Act de inspectare nr. f/n din 04.03.2007 (0100/07/89550)*
Autorizație de construire nr. 1008 din 27.12.2005 (0100/07/89550)
Proces verbal de recepție finală nr. 418 din 11.12.2008 (0100/08/96920)
 Data înregistrării *06.12.2007*

2.7 Bunul imobil **0100207.021.03**
 Cota parte **1.0**
 Proprietarul **Societatea cu Răspundere Limitată SOHO-CLUB, (28.02.2001), Codul Personal 1002600031962**
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Negruzzi C. bd. nr. 2 bl. 4**
 Temeiul înscrierii **Proces verbal de recepție finală nr. 418 din 11.12.2008 (0100/08/96920)**
 Data înregistrării **06.12.2007**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**Partea I. Alte drepturi reale.**

3.1.6 Tipul grevării *Ipotecă* *Sîns*
 Obiectul grevării *Bunul imobil :*
0100207.021
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
 Temeiul înscrierii *Contract de gaj Nr. 1917 din 06.05.2004 (363v/04)*
 Termenul / Condiția *26.04.2004 - 26.04.2007*
 Suma *16116240 Lei*
 Titularul grevării / Solicitantul *Banca Comercială MOBILASBANCĂ-Groupe Societe Generale S.A.*
 Domiciliul / Sediul *mun. Chișinău, Ștefan cel Mare bd. nr. 81 bl. A*
 Însemnări

Data înregistrării 06.05.2004

3.1.7	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 indicat în subcapitol II la nr. 2.2: Temeiul înscrierii <i>Acord adițional Nr. 3969 din 09.08.2004 (558c/04)</i> Termenul / Condiția <i>06.05.2004 - 26.04.2007</i> Suma <i>19837326 Lei</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>Banca Comercială MOBIASBANCĂ-Groupe Societe Generale S.A.</i> Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Ștefan cel Mare bd. nr. 81 bl. A Însemnări Data înregistrării <i>10.08.2004</i>	<i>Stins</i>
3.1.8	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 indicat în subcapitol II la nr. 2.2: Temeiul înscrierii <i>Contract de gaj Nr. 1917 din 06.05.2004 (544u/04)</i> Termenul / Condiția <i>26.04.2004 - 26.04.2007</i> Suma <i>16116240 Lei</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i> Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 Însemnări Data înregistrării <i>17.08.2004</i>	<i>Stins</i>
3.1.9	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 indicat în subcapitol II la nr. 2.2: Temeiul înscrierii <i>Acord adițional Nr. 3969 din 09.08.2004 (544u/04)</i> Termenul / Condiția <i>06.05.2004 - 26.04.2007</i> Suma <i>19837326 Lei</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i> Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 Însemnări Data înregistrării <i>17.08.2004</i>	<i>Stins</i>
3.1.11	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 indicat în subcapitol II la nr. 2.2: Temeiul înscrierii <i>Acord adițional Nr. 6311 din 25.11.2004 (1134v/04)</i> Termenul / Condiția <i>25.11.2004 - 24.05.2008</i> Suma <i>30906875,76 Lei</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>Banca Comercială MOBIASBANCĂ-Groupe Societe Generale S.A.</i> Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Ștefan cel Mare bd. nr. 81 bl. A Însemnări Data înregistrării <i>26.11.2004</i>	<i>Stins</i>
3.1.12	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 indicat în subcapitol II la nr. 2.2: Temeiul înscrierii <i>Acord adițional Nr. 6311 din 25.11.2004 (1133v/04)</i> Termenul / Condiția <i>25.11.2004 - 24.11.2007</i> Suma <i>30906875,76 Lei</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i> Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 Însemnări	<i>Stins</i>

Data înregistrării 26.11.2004

3.1.13	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 indicat în subcapitol II la nr. 2.2: Temeiul înscrierii <i>Contract de gaj Nr. 1-2254 din 11.03.2005 (12763/05)</i> Termenul / Condiția <i>02.03.2005 - 02.03.2007</i> Suma <i>32876441 Lei</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i> Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 Însemnări Data înregistrării <i>11.03.2005</i>	<i>Stins</i>
3.1.14	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 indicat în subcapitol II la nr. 2.2: Temeiul înscrierii <i>Acord adițional Nr. 1-2254 din 11.03.2005 (12903/05)</i> Termenul / Condiția <i>26.04.2004 - 26.04.2007</i> Suma <i>16116240 Lei</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>Banca Comercială MOBIASBANCĂ-Groupe Societe Generale S.A.</i> Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Ștefan cel Mare bd. nr. 81 bl. A Însemnări Data înregistrării <i>14.03.2005</i>	<i>Stins</i>
3.1.15	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 indicat în subcapitol II la nr. 2.3: Temeiul înscrierii <i>Contract de ipotecă Nr. 1-12592 din 12.12.2005 (6556G/05)</i> <i>Acord adițional Nr. 1-5097 din 12.06.2007 (0100/07/41114)</i> <i>Acord adițional Nr. 1232 din 23.07.2010 (0100/10/59314)</i> Termenul / Condiția <i>12.12.2005 - 06.06.2010</i> Suma <i>1300000 USD</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i> Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 Însemnări <i>Contract de credit 3156 din 06.12.2005</i> Data înregistrării <i>14.12.2005</i>	<i>Stins</i>
3.1.16	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 indicat în subcapitol II la nr. 2.2: Temeiul înscrierii <i>Acord adițional 4 Nr. 2993 din 20.03.2006 (2499-G/06)</i> Termenul / Condiția <i>20.03.2006 - 24.05.2008</i> Suma <i>3096875,76 Lei</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>Banca Comercială MOBIASBANCĂ-Groupe Societe Generale S.A.</i> Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Ștefan cel Mare bd. nr. 81 bl. A Însemnări Data înregistrării <i>22.03.2006</i>	<i>Stins</i>
3.1.17	Tipul grevării <i>Ipotecă</i> Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 indicat în subcapitol II la nr. 2.2: Temeiul înscrierii <i>Acord adițional 4 Nr. 2993 din 20.03.2006 (2500-G/06)</i> Termenul / Condiția <i>20.03.2006 - 30.03.2008</i> Suma <i>30906875,76 Lei</i> Titularul grevării / Solicitantul <i>BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.</i>	<i>Stins</i>

Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 22.03.2006

3.1.18 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*

*Obiectul grevării Bunul imobil :**0100207.021.01**indicat în subcapitol II la nr. 2.4:**Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 3180 din 10.10.2000 (131r/2000)**Termenul / Condiția 03.10.2000 - 03.10.2002**Suma 400000 USD**Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.**Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, 31 August 1989 nr. 141**Însemnări**Data înregistrării 10.10.2000*

3.1.20 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*

*Obiectul grevării Bunul imobil :**0100207.021.01**indicat în subcapitol II la nr. 2.4:**Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 1-2254 din 11.03.2005 (12765/05)**Termenul / Condiția 02.03.2005 - 02.03.2007**Suma 32876441 Lei**Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.**Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, 31 August 1989 nr. 141**Însemnări**Data înregistrării 11.02.2005*

3.1.21 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*

*Obiectul grevării Bunul imobil :**0100207.021.02**indicat în subcapitol II la nr. 2.5:**Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 1917 din 06.05.2004 (363V/04)**Termenul / Condiția 26.04.2004 - 26.04.2007**Suma 16116240 Lei**Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOBIASBANCĂ-Groupe Societe Generale S.A.**Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, Ştefan cel Mare bd. nr. 81 bl. A**Însemnări S-240 m.p.**Data înregistrării 06.05.2004*

3.1.22 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*

*Obiectul grevării Bunul imobil :**0100207.021.02**indicat în subcapitol II la nr. 2.5:**Temeiul înscrierii Acord adițional 1 Nr. 3969 din 09.08.2004 (527-U/04)**Termenul / Condiția 06.05.2004 - 26.04.2007**Suma 19837326 Lei**Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOBIASBANCĂ-Groupe Societe Generale S.A.**Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, Ştefan cel Mare bd. nr. 81 bl. A**Însemnări**Data înregistrării 11.08.2004*

3.1.23 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*

*Obiectul grevării Bunul imobil :**0100207.021.02**indicat în subcapitol II la nr. 2.5:**Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 1917 din 06.05.2004 (974R/04)**Termenul / Condiția 26.04.2004 - 26.04.2007**Suma 16116240 Lei**Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.*

Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 18.08.2004

3.1.24 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100207.021.02

indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Acord adiţional Nr. 3969 din 09.08.2004 (974R/04)

Termenul / Condiţia 06.05.2004 - 26.04.2007

Suma 19837326 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 18.08.2004

3.1.25 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100207.021.02

indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Acord adiţional nr.3 Nr. 6311 din 25.11.2004 (1127v/04)

Termenul / Condiţia 25.11.2004 - 24.05.2008

Suma 30906876,76 Lei

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOBIASBANCĂ-Groupe Societe Generale S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, Ştefan cel Mare bd. nr. 81 bl. A

Însemnări

Data înregistrării 26.11.2004

3.1.26 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100207.021.02

indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Acord adiţional nr.3 Nr. 6311 din 25.11.2004 (1128v/04)

Termenul / Condiţia 25.11.2004 - 24.11.2007

Suma 30906876,76 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 26.11.2004

3.1.27 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100207.021.02

indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 1-2254 din 11.03.2005 (12769/05)

Termenul / Condiţia 02.03.2005 - 02.03.2007

Suma 32876441 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 11.03.2005

3.1.28 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100207.021.02

indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Acord adiţional 4 Nr. 2993 din 20.03.2006 (2562-G/06)

Termenul / Condiţia 20.03.2006 - 24.05.2008

Suma 30906875,76 Lei

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOBIASBANCĂ-Groupe Societe Generale S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Ștefan cel Mare bd. nr. 81 bl. A

Însemnări

Data înregistrării 23.03.2006

3.1.29 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100207.021.02
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
Temeiul înscrierii Acord adițional 4 Nr. 2993 din 20.03.2006 (2563-G/06)
Termenul / Condiția 20.03.2006 - 30.03.2008
Suma 30906875,76 Lei
Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141
Însemnări
Data înregistrării 23.03.2006

3.1.32 *Tipul grevării Ipotecă*
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100207.021.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:
Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 3180 din 10.10.2000 (131r/2000)
Termenul / Condiția 03.10.2000 -
Suma 400000 USD
Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141
Însemnări
Data înregistrării 10.10.2000

3.1.33 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100207.021
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 6522 din 07.07.2008 (0100/08/50343)
Termenul / Condiția 07.07.2008 -
Suma 600000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOBIASBANCĂ-Groupe Societe Generale S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Ștefan cel Mare bd. nr. 81 bl. A
Însemnări
Data înregistrării 08.07.2008

3.1.34 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100207.021.02
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 6522 din 07.07.2008 (0100/08/50343)
Termenul / Condiția 07.07.2008 -
Suma 600000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOBIASBANCĂ-Groupe Societe Generale S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Ștefan cel Mare bd. nr. 81 bl. A
Însemnări creditul acordat 52 000 SUA
Data înregistrării 08.07.2008

3.1.35 *Tipul grevării Ipotecă* *Sîns*
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100207.021
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
Temeiul înscrierii Acord adițional la contractul de ipotecă nr. 1-12592 din 12.12.2005 Nr. 1-10230 din
08.09.2008 (0100/08/68553)
Acord Nr. 7163 din 12.03.2010 (0100/10/23446)
Termenul / Condiția 08.09.2008 -

Suma 1200000 EURO

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 09.09.2008

3.1.36	Tipul grevării <i>Ipotecă</i>	Stins
--------	-------------------------------	--------------

Obiectul grevării *Bunul imobil :*

0100207.021.03

indicat în subcapitol II la nr. 2.7:

Temeiul înscrierii *Acord adițional la contractul de ipotecă nr. 1-12592 din 12.12.2005 Nr. 1-10230 din*

08.09.2008 (0100/08/68553)

Acord adițional la contractul de ipotecă nr. 1-12592 din 12.12.2005 Nr. 1232 din 23.07.2010

(0100/10/59315)

Termenul / Condiția 08.09.2008 - 24.08.2012

Suma 1200000 EURO

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări

Data înregistrării 09.09.2008

3.1.37	Tipul grevării Ipotecă Obiectul grevării Bunul imobil : 0100207.021.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.4: Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 1361 din 23.07.2012 (0100/12/92578) Termenul / Condiția 23.07.2012 - Suma 6500000 EURO Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A. Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 Însemnări + 5000000 LEI + 7000000 LEI Data înregistrării 24.07.2012	
--------	---	--

3.1.38	Tipul grevării Ipotecă Obiectul grevării Bunul imobil : 0100207.021.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.4: Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 1361 din 23.07.2012 (0100/12/92578) Acord adițional Nr. 7908 din 07.11.2012 (0100/12/146883) Termenul / Condiția 23.07.2012 - Suma 6500000 EURO Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A. Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 Însemnări + 5000000 LEI + 7000000 LEI Data înregistrării 24.07.2012	
--------	--	--

3.1.39	Tipul grevării Ipotecă Obiectul grevării Bunul imobil : 0100207.021.02 indicat în subcapitol II la nr. 2.5: Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 1361 din 23.07.2012 (0100/12/93660) Acord adițional Nr. 7908 din 07.11.2012 (0100/12/146885) Termenul / Condiția 23.07.2012 - Suma 6500000 EURO Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A. Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 Însemnări + 5000000 LEI + 7000000 LEI Data înregistrării 24.07.2012	
--------	--	--

3.1.40	Tipul grevării Ipotecă	
--------	-------------------------------	--

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100207.021
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 1361 din 23.07.2012 (0100/12/139860)**
Acord adițional Nr. 7908 din 07.11.2012 (0100/12/146881)

Termenul / Condiția **23.07.2012 -**
Suma 6500000 EURO

Titularul grevării / Solicitantul **BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141**
Însemnări **+ 5000000 LEI + 7000000 LEI**
Data înregistrării **25.10.2012**

3.1.41 Tipul grevării **Ipotecă**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100207.021.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:

Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 1389 din 03.07.2015 (0100/15/111778)**

Termenul / Condiția **21.06.2012 - 31.08.2022**
Suma 136445375 Lei

Titularul grevării / Solicitantul **BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141**
Însemnări
Data înregistrării **03.07.2015**

3.1.41 Tipul grevării **Ipotecă**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100207.021
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 1389 din 03.07.2015 (0100/15/111770)**

Termenul / Condiția **21.06.2012 - 31.08.2022**
Suma 136445375 Lei

Titularul grevării / Solicitantul **BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141**
Însemnări
Data înregistrării **08.07.2015**

3.1.42 Tipul grevării **Ipotecă**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100207.021.02
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 1389 din 03.07.2015 (0100/15/111782)**

Termenul / Condiția **21.06.2012 - 31.08.2022**
Suma 136445375 Lei

Titularul grevării / Solicitantul **BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141**
Însemnări
Data înregistrării **08.07.2015**

Partea II. Notări.

3.2.1 *Tipul grevării* **Arendă** **Stins**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0100207.021
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii **Contract de arendă Nr. 2708/2001 din 10.07.2001 (4618n/2001)**

Termenul / Condiția **10.07.2001 - 10.07.2006**
Suma

Titularul grevării / Solicitantul **ÎNTREPRINDEREA MIXTĂ MANOLII S.R.L.**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, C. Negruzzi nr. 2 bl. 4**
Însemnări **6/7 cotă parte**
Data înregistrării **08.08.2001**

3.2.2	<i>Tipul grevării</i> <i>Arendă</i> <i>Obiectul grevării</i> <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.1:</i> <i>Temeiul înscrierii</i> <i>Contract de arendă Nr. 2709/2001 din 10.07.2001 (4619n/2001)</i> <i>Termenul / Condiția</i> <i>10.07.2001 - 10.07.2006</i> <i>Suma</i> <i>Titularul grevării / Solicitantul</i> <i>Societatea cu Răspundere Limitată SOHO-CLUB</i> <i>Domiciliul / Sediul</i> <i>CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Negruzzi C. bd. nr. 2 bl. 4</i> <i>Însemnări</i> <i>1/7 cotă parte</i> <i>Data înregistrării</i> <i>08.08.2001</i>	<i>Stins</i>
3.2.3	<i>Tipul grevării</i> <i>Achitarea în rate</i> <i>Obiectul grevării</i> <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.2:</i> <i>Temeiul înscrierii</i> <i>Contract de vânzare/cumpărare Nr. 1048 din 26.03.2003 (2905n/03)</i> <i>Termenul / Condiția</i> <i>10.04.2003 - 10.04.2008</i> <i>Suma</i> <i>Titularul grevării / Solicitantul</i> <i>municipiul Chișinău</i> <i>Domiciliul / Sediul</i> <i>Însemnări</i> <i>Data înregistrării</i> <i>02.04.2003</i>	<i>Stins</i>
3.2.4	<i>Tipul grevării</i> <i>Achitarea în rate</i> <i>Obiectul grevării</i> <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.3:</i> <i>Temeiul înscrierii</i> <i>Contract de vânzare/cumpărare Nr. 4284 din 26.03.2003 (3869N/2003)</i> <i>Termenul / Condiția</i> <i>10.04.2003 - 10.04.2006</i> <i>Suma</i> <i>Titularul grevării / Solicitantul</i> <i>municipiul Chișinău</i> <i>Domiciliul / Sediul</i> <i>Însemnări</i> <i>Data înregistrării</i> <i>18.04.2003</i>	<i>Stins</i>
3.2.5	<i>Tipul grevării</i> <i>Arendă</i> <i>Obiectul grevării</i> <i>Bunul imobil :</i> 0100207.021 <i>indicat în subcapitol II la nr. 2.3:</i> <i>Temeiul înscrierii</i> <i>Contract de arendă Nr. 11 din 29.04.2003 (4115-N/03)</i> <i>Termenul / Condiția</i> <i>29.04.2003 - 29.04.2008</i> <i>Suma</i> <i>Titularul grevării / Solicitantul</i> <i>Întreprinderea cu Capital Străin EXDEZCOM S.R.L.</i> <i>Domiciliul / Sediul</i> <i>mun. Chișinău, C. Negruzzi bd. nr. 2 bl. 4</i> <i>Însemnări</i> <i>S=0.32 ha</i> <i>Data înregistrării</i> <i>29.04.2003</i>	<i>Stins</i>
3.2.19	<i>Tipul grevării</i> Arendă <i>Obiectul grevării</i> Bunul imobil : 0100207.021.01 indicat în subcapitol II la nr. 2.4: <i>Temeiul înscrierii</i> Contract de arendă Nr. 0 din 14.11.2000 (4574n/2000) <i>Termenul / Condiția</i> 14.11.2000 - 14.11.2005 <i>Suma</i> <i>Titularul grevării / Solicitantul</i> BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A. <i>Domiciliul / Sediul</i> mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141 <i>Însemnări</i> S-71.2 m.p. <i>Data înregistrării</i> 21.11.2000	

3.2.30	<i>Tipul grevării Locațiune</i> <i>Obiectul grevării Bunul imobil :</i> 0100207.021.02 indicat în subcapitol II la nr. 2.5: <i>Temeiul înscrierii Contract de locațiune Nr. 0 din 18.12.2007 (0100/08/8227)</i> <i>Termenul / Condiția 31.01.2008 - 31.12.2020</i> <i>Suma</i> <i>Titularul grevării / Solicitantul ÎM "Top Game World" S.R.L.</i> <i>Domiciliul / Sediul .</i> <i>Însemnări S-240 m.p.</i> <i>Data înregistrării 11.02.2008</i>	<i>Sîns</i>
3.2.31	<i>Tipul grevării Locațiune</i> <i>Obiectul grevării Bunul imobil :</i> 0100207.021.02 indicat în subcapitol II la nr. 2.5: <i>Temeiul înscrierii Contract de locațiune Nr. 0 din 18.12.2007 (0100/08/8228)</i> <i>Termenul / Condiția 31.01.2008 - 31.12.2020</i> <i>Suma</i> <i>Titularul grevării / Solicitantul I.M. "BH Game World" S.R.L.</i> <i>Domiciliul / Sediul .</i> <i>Însemnări S-460 m.p.</i> <i>Data înregistrării 11.02.2008</i>	<i>Sîns</i>

Interdicții.

1	<i>Obiectul Bunul imobil :</i> 0100207.021 indicat în subcapitol II sub nr. 2.2 <i>Data înregistrării 14.07.2011</i> <i>Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc</i> <i>Însemnări Încheierea, exec. jud. Burlac Oxana nr. 177-97/11</i> <i>Numărul actului aplicării</i> <i>Data actului 11.07.2011</i> <i>Data radierii înscrierii 14.08.2011</i> <i>Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc</i> <i>Însemnări Încheierea, exec. jud. Burlac Oxana nr. 177-97/11</i> <i>Numărul actului anulării</i> <i>Data anulării 10.08.2011</i>	<i>Sîns</i>
2	Obiectul Bunul imobil : 0100207.021 indicat în subcapitol II sub nr. 2.2 Data înregistrării 08.07.2015 Tipul Restricție, contract, pct3.2 al contract. de ipoteca Însemnări Numărul actului aplicării 1389 Data actului 03.07.2015	
3	<i>Obiectul Bunul imobil :</i> 0100207.021.01 indicat în subcapitol II sub nr. 2.4 <i>Data înregistrării 14.07.2011</i> <i>Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc</i> <i>Însemnări Încheierea, exec. jud. Burlac Oxana nr. 177-97/11</i> <i>Numărul actului aplicării</i> <i>Data actului 11.07.2011</i> <i>Data radierii înscrierii 14.08.2011</i> <i>Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc</i>	<i>Sîns</i>

*Însemnări Încheierea, exec. jud. Burlac Oxana nr. 177-97/11**Numărul actului anulării**Data anulării 10.08.2011*

4

Obiectul **Bunul imobil :**
0100207.021.01
indicat în subcapitol II sub nr. 2.4

*Data înregistrării 08.07.2015**Tipul Restricție, contract, pct3.2 al contract. de ipoteca**Însemnări**Numărul actului aplicării 1389**Data actului 03.07.2015*

5

Obiectul Bunul imobil :
0100207.021.02
indicat în subcapitol II sub nr. 2.5

*Stins**Data înregistrării 14.07.2011**Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc**Însemnări Încheierea, exec. jud. Burlac Oxana nr. 177-97/11**Numărul actului aplicării**Data actului 11.07.2011**Data radierii înscrierii 14.08.2011**Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc**Însemnări Încheierea, exec. jud. Burlac Oxana nr. 177-97/11**Numărul actului anulării**Data anulării 10.08.2011*

6

Obiectul **Bunul imobil :**
0100207.021.02
indicat în subcapitol II sub nr. 2.5

*Data înregistrării 08.07.2015**Tipul Restricție, contract, pct3.2 al contract. de ipoteca**Însemnări**Numărul actului aplicării 1389**Data actului 03.07.2015*

* Baza de date este actualizată la data de 08.10.2015, orele 21:01:01

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"